

עיריית תל-אביב – יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

השתתפו:	גבי יעל דיין	היו"ר
וה"ה: ח. אבי גיא	ש. אגמי	ב. בביוף
ש. גפן	א. גלעדי	י. גולדרינג
פ. ויסנר	י. ויצמן	ש. זעפראני
א. זמיר	ח. תמיר	מ. טיומקין
מ. להבי	נ. לוברט	ד. להט
ש. מסלאווי	ש. מזרחי	א. סולר
ס. אבו שחאדה	כ. עוזרי	ש. לוזון
נעדרו ה"ה: ר. גלעד וולנר	ת. זנדברג	א. משהראוי

נכחו בישיבה: מ. לייבה – מנכ"ל העירייה

וה"ה:
ע. אברהמי, סמנכ"ל תכנון, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, א. וינר, ס' בכירה
ליועמ"ש, ע. וינברג, ע' רה"ע, א. כהן, ע' דובר, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה, ד. לוטן, ס' מנהל
מינהל החינוך, א. קלר, ע' בכירה לרה"ע, ע. סלמן, היועמ"ש.

הישיבה נפתחה בשעה 18:10

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 2 -

סדר היום:

1. שאילתות; (עמ' 5)
2. אישור סדר היום; (עמ' 34)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 61)
4. פרוטוקול ועדת כספים מס' 39/11; (עמ' 70)
5. חוק עזר לתל אביב – יפו (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון מס' 3), התשס"ח-2008; (עמ' 100)
6. מינוי נציג עיריית תל אביב – יפו בועדה לדיוור לאומי מחוז תל אביב; (עמ' 101)
7. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים; (עמ' 110)
8. נאומים מהמקום; (עמ' 111)

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 3 -

גב' דיין- היו"ר:

חברות חברי מועצה, אנחנו מתחילים, בבקשה.
אני פותחת את ישיבת המועצה, מועצת העירייה מן המניין, התאריך 19.12.2011.
לפני שאנחנו עוברים לשאלות אני מבקשת רגע את תשומת לבכם, באמת את תשומת לבכם, גפן,
גפן, מנחם, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גפן.

גב' דיין- היו"ר:

שימו לב.

אני רוצה שתי מילים ביחס לישיבה בשבוע הבא שבה, אני מניחה, נאשר את תקציב 2012. אני
מבקשת, כדי שלא יהיו לנו ויכוחים תוך כדי, הדוברים בדיון התקציב- שיש להם 10 דקות לדבר,
מתבקשים, במידה והם מבקשים להחריג נושאים, כלומר הסתייגויות- של לשנות, הם מבקשים
הצבעה שונה, הם מתבקשים להגיש לי לפחות את מספרי הסעיפים כתובים, המספר, ואם אפשר
אז גם העמוד בספר התקציב, כדי שלא נצטרך אחר כך להתווכח-כן אמרתי, לא אמרתי. אז אני
מבקשת, קרוב ככל האפשר למועד הישיבה, דברים חתומים. דברים שאני לא מקבלת בכתב
ונוספים ברגע האחרון לא יעלו להצבעה.
ראש העיר, בבקשה.

מר לדיאנסקי:

על מה את מתבססת במה שאת אומרת?

גב' דיין- היו"ר:

על תקנון,

מר לדיאנסקי:

זה לא כתוב בתקנון.

גב' דיין- היו"ר:

זה כן כתוב.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 4 -

מר לדיאנסקי:

זה לא כתוב.

גב' דיין-היו"ר:

שצריך לכתוב, לא, לא כתוב, אבל בבקשה, תציע לי דרך אחרת.

מר לדיאנסקי:

אפשר להציע הצעות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הודעת.

גב' דיין-היו"ר:

כן, הודעתי, וזה מה שמתבקשים.

מר לדיאנסקי:

את יכולה להתבסס רק על מה שכתוב בחוק או בתקנון.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר, הודעתי, אתה רוצה לעשות את זה אחרת, אני לא אתווכח אתך.

מר לדיאנסקי:

יש פה יועץ משפטי, אפשר לשמוע את חוות דעתו.

גב' דיין-היו"ר:

לא, הוא לא ביקש אותי להודיע, אני הודעתי.

מר לדיאנסקי:

אני מבקש את חוות דעתו.

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו עברנו את זה בשנה שעברה והגענו להסכמה בין כולם-שזו תהיה הדרך- כדי למנוע לא להצביע על משהו שהוא חשוב למישהו, וככה זה יהיה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 5 -

מר לדיאנסקי:

אני ביקשתי את חוות דעתו.

גב' דיין-היו"ר:

אם אתה רוצה את היועץ המשפטי, יש עוד שבוע שלם, אנחנו נוכל להגיש לך את העניין בכתב. בבקשה ראש העיר, שאילתות.

346. שאילתות:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים.
שאלתא מס' 294 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג.
עיריית תל-אביב יפו מובילה את תחום השימור במדינה, וללא סיוע ממשלתי לקחנו על עצמנו להוביל תכנית שימור רחבת היקף וכמו כן הערכות עירונית לעידוד וסיוע בשיפוץ וחידוש מבנים לשימור.
הכלי הקיים בחוק התכנון והבנייה ידוע לנו, ואף הוחלט על ידי ועדת השימור להשתמש בו-גם במקרה הנדון. ישנה הערכות משפטית הנדרשת על פי החוק- כמו מינוי ועדת ערר ועוד כמה דברים, שמיד עם סיומה תיושם ההחלטה הנ"ל.
ברקע הדברים נציין כי המבנה הנדון נמצא בהליכי רישוי מתקדמים ואנחנו גם מקווים שיישום השיפוץ יחל במהרה ללא צורך בהליכים משפטיים נוספים.

מר גולדרינג:

כבוד ראש העירייה, שאילתת המשך שלי.
קודם כל ישר כוח, אני שמח לשמוע על ההחלטה.
שנית- רציתי לשמוע אם יש לוח זמנים ליישום של כל ההערכויות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא. כיו"ר,
שאלתא מס' 295 של חבר המועצה מר יואב גולדרינג מתאריך 12.12.
אני, אנחנו עוסקים בהסרת דוכני מפעל הפיס ממדרכות העיר כבר שנים. הדבר הזה נעשה ללא קשר להיותי, כן היותי או לא היותי יו"ר האסיפה הכללית של מפעל הפיס, שזה תפקיד מתחלף מידי שנה. כבר לפני שנים הוצאנו דרישות לפינוי דוכנים בעיר.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 6 -

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו מנהלים תהליכים משפטיים ארוכים ומסובכים בעניין מול מפעל הפיס. הדברים הגיעו עד בית המשפט העליון. במסגרת ההליכים ניתנה לנו שהות להגיע להסכמות עם המפעל, מפעל הפיס, ואם זה לא יצלח אנחנו נגיש תביעות נוספות. מה שהיה זה שהיה סעיף שבית המשפט העליון אמר שאולי לא נכון היה ללכת בסעיף הזה ולכן צריך ללכת לפי התכנון והבנייה. כמו כן, גם במסגרת האסיפה הכללית השנתית של מפעל הפיס- בה שימשתי כיו"ר, הוחלט, לא בקלות רבה, על ידי האסיפה הכללית, להנחות את הדירקטוריון שלא לנקוט סנקציות כנגד עיריית הנוקטות בהליכים משפטיים נגד מפעל הפיס. ואם אתה חושב שזה קל, זה לא קל, כי יש אינטרס של רשויות אחרות- הטוענות שבהליכתנו נגד הביתנים אנחנו מפחיתים את הכנסות מפעל הפיס.

מר גולדרינג:

שאלתת ההמשך שלי שוב תפתח בברכה של ישר כוח, אבל בכל זאת רציתי לשאול האם יכול להיות שבהסכם הפשרה שאתם עובדים עליו, יתכן שתסתפקו בדמי שימוש ראויים ולא בהסרת הדוכנים?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא. אנחנו מתכוונים להוריד את הזה ולא לעסוק בדמי שימוש.

מר גולדרינג:

תודה רבה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה מעולם לא נדון ובכלל לא בזה, ואני עוסק בעניין הזה כבר הרבה מאוד שנים, והתסכול הוא גדול.

לגבי שאילתא מס' 296 של חבר המועצה מר אהרון מדואל:
השאלה איננה רלבנטית לאור ההחלטה שקיבלנו בנושא.

מר מדואל:

אני מבין שההחלטה התקבלה ברוח שאילתא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 7 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני שמח שהתכוונו לדעת גדולים. אני מעולם לא התכוונתי להיות זה, אבל אני שמח שזה כבר שאילתא שלישית שאני שומע שאנחנו בסדר בעירייה הזאת, זה חידושים מרעננים. שאילתא מס' 297 של חבר המועצה מר אהרון מדואל:
בעיר פועלים באמצעות עמותת "לשובע" שלושה "גגונים" לאוכלוסיות שונות. אלה כוללים 90 מקומות ובמסגרתם ניתנים קורת גג, מיטה חמה, מקלחת ו-2 ארוחות ביום-בוקר וערב. קיים גגון למטופלים המשתמשים בסמים/אלכוהול-ברח' ברגנר ביפו, גגון למטופלים שאינם משתמשים כאמור, ברח' בן-צבי, וגגון לנשים ברח' צ'לנוב. על גגוני הגברים ממונה איש מקצוע-קרימינולוג, וגגון הנשים מונה על ידי עובדת סוציאלית. מינהל השרותים החברתיים עורך במקום ביקורות שוטפות, מצוי בקשר רציף עם מנהלי המקומות ומקיים ועדות מקצועית להערכת הפעילות וטיפול בסוגיות הפרטניות. מספר המקומות הפנויים בגגונים משתנה כל העת, ונכון לתקופה זו מדובר ב-20 מקומות פנויים, בכל מקרה, במידה ונידרש או יהיה צורך במקומות נוספים-נדע לייצר פתרונות מעשיים-כפי שעשינו גם בעבר.

שאיילתא מס' 298 של מר שרון לוזון:

אנחנו מצויים כיום בתהליך מול משרד התחבורה לצורך ביצוע שינויים ותיקונים שנדרשים לבקשת התושבים בתכנית הרה-ארגון או הארגון מחדש של קווי התחבורה. כשיושלם תהליך זה והמערכת תתייצב יוסרו גם התחנות שכרגע אינן בשימוש. ישנן כרגע 12 סככות מתוך 750 סככות בכל העיר. הזזת תחנה ממילא מחויבת באישור משרד התחבורה. כל עוד התחנה קיימת היא חלק מההסכם של התחזוקה עם זכיין ריהוט הרחוב והיא נושאת פרסום.

מר לוזון:

אני רוצה רק להבהיר: אם היא כבר לא פעילה היא עדיין נחשבת תחנה? היא בעצם הופכת למתקן נטול?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אסביר. היא תחנה, היא כרגע ממתינה להחלטות האם היא נשארת לצורך תחבורה ציבורית או לא. כל עוד היא כזאת- היא תחנה, ולכן היא במסגרת ההסכם עם החברה המפעילה. לכשיוחלט על מקום חדש תוסר התחנה מהמקום הזה ותועבר למקום אחר. אנחנו עובדים במסגרת הסכם עם זכיין על התחנות-שהוא עושה לנו את התחזוקה ואת כל הדברים, חלק מהסכם הזכיינות הוא פרסום.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 8 -

מר לוזון:

עכשיו, לגבי שאילתת ההמשך: אני מבקשת לדעת האם נשקלה האופציה לשנות את מבנה התחנה, מכיוון שהוא מאוד, הופך את הנוסעים ואני בתוכם, אבל מילא אני, כולל אזרחים וותיקים לחשופים לכל פגעי מזג האוויר, מאחר שאין בה סגירה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

השאלה הזאת היא שאלה שכבר נשאלה אבל היא לא שייכת לשאילתא שלך, ובמסגרת שאילתא לא שואלים. אבל אני בכל זאת אענה לך. אני כל הזמן שוקל מה לשנות בעיר: את התחנות, את הכבישים, את הרוחב, את תדירות הנסיעה, את איכות החינוך שאני נותן, אני כל הזמן שוקל.

מר לוזון:

התחנות הקודמות היו עדיפות מהבחינה הזאת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז אנחנו ממשיכים לשקול. שאילתא מס'. כך לא מנהלים. שוקלים כל הזמן וכשמגיעים להחלטות עושים.

מר לוזון:

כן, אבל אם היה משהו שעובד, והופך למשהו שעובד פחות טוב ופוגע בתושבים, אז אולי פרק הזמן של השקילה צריך להיות קצר יותר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו כל הזמן שוקלים. כשנגיע למסקנות נחליט ונודיע. הצענו לך לעסוק בזה, לא רצית.

מר לוזון:

מתי בדיוק?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

במסגרת ההסכם הקואליציוני הצעתי לכם לעסוק בענייני התחבורה ולהראות לנו שאפשר, ואמרתם – לא. אתה תנהל.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 9 -

גב' מלכני:

זה בטוח לא מה שאמרנו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז אנחנו גם עושים.

גב' מלכני:

זה בטוח לא מה שאמרנו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל זה בדיוק מה שנאמר. זה בדיוק מה שנאמר.

גב' מלכני:

אין שום סיכוי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה בדיוק מה שנאמר.

גב' מלכני:

אני חושבת שאפשר לתבוע על זה דיבה, שמעתי שמשלמים עכשיו הרבה כסף.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תתבעי דיבה, ואני אומר שזה נאמר.

גב' מלכני:

בסדר גמור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

100%.

גב' מלכני:

ראית מה זה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 10 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אמרתם, אתה קיבלת את המנדט, אתה תנהל, ככה אמרתם.

קריאה:

איזה קשקשן.

גב' מלכי:

עם הניהול שלך- אנחנו חושבים שעדיף שלא נהיה שותפים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יור'ר הסיעה שלכם. לכן יש לנו תושבים מרוצים.

מר לוזון:

מאוד מרוצים. מתים עליך ברחוב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

במכתב, אדוני.

שאילתא מס',

מר לוזון:

299, כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 297, 9, אחת לפני 300, של מר שרון לוזון.

ההסתמכות שלי נובעת מכך שיש לי הכרות מעמיקה של הנושא וגם מהנתונים הרשמיים. עיריית תל-אביב יפו לקחה על עצמה לדאוג לצרכיהם של אלה המגיעים לכאן-בתחום הבריאות, הרווחה והחינוך ולשם כך גם הקמנו את מסיל"ה. אנחנו מצויים בקשר ישיר עם, עם האנשים עצמם, אנחנו שומעים את הדברים גם ממקור ראשון וגם מה הביא אותם לכאן. הדבר אף תואם את הנתונים שמפרסמת רשות ההגירה ואלה של נציבות האו"ם-ולפיהן במהלך 3 השנים האחרונות אושרו לקבלת מעמד של פליט 10 מהגרים בלבד, מתוך עשרות אלפים שנכנסו לארץ בתקופה הזאת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 11 -

מר לוזון:

אני חושב שראש העירייה צריך להיות חשוף להרבה יותר מאות סיפורים שאפשר לשמוע בסיורים שמתקיימים בכל סוף שבוע באזור הזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 300 של חברת המועצה הגב' שרון מלכי:
הנושא מצוי על שולחנו של מהנדס העיר עוד לפני חודש אפריל ויובא לדיון בהנהלת העירייה כפי שהוחלט, במהלך החודשים הקרובים-עם סיום עבודת הצוות המקצועי. עמדתנו כפי שבוטאה – הן בהצעה לסדר היום שהזכרת והן במסגרת דיוני תכנית המתאר, היא שיש להעתיק מהמקום את התחבורה הציבורית וכעירייה המעוניינת בכך אנחנו מובילים את התכנון הרעיוני בנושא. יחד עם זאת אין להשלול את הציבור כי השינוי המיוחל הוא בטווח הקרוב מאחר ובסופו של דבר מדובר בתהליך תכנוני מורכב וארוך טווח שקשור לגורמים רבים שהם לרוב אינם גם בשליטתנו-משרד התחבורה, בעלי התחנה וגורמי התכנון.

גב' מלכי:

שאלתת המשך ברשותך:
אתה הצבעת כאן על מספר חודשים. בעצם מדובר באפריל, אנחנו בקרוב עומדים לסגור שנה. אני רוצה לדעת לויז קצת יותר מפורט, ואחרי שאנחנו למעלה מחצי שנה, ואתה אומר שגם היה לפני זה עבודה, מה בעצם, על מה בעצם מדברים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אדם ישר, אני אומר- אני לא יודע.
אני חשבתי שאפנה את הדולפינריום לפני 13 שנה או 12 שנה ועד היום לא הצלחתי.

גב' מלכי:

אתה יודע מה הסיבה לעיכוב?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן יש דברים.
מאחר ואמרת, זה קשור בתכנונים ובעלויות ובאנשים ותכנון, ומדינת ישראל וועדה מחוזית וועדה ארצית, אנחנו לא יודעים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 12 -

גב' מלכני:

לא, לא שאלתי את זה, שאלתי לגבי לוח הזמנים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלת לגבי לוח זמנים, אני לא יודע.

גב' מלכני:

אתה לא יודע, או קיי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא יודע. אני לא יודע.

גב' מלכני:

אני מקווה שלא יתנו לאנשים שם באזור לסבול עוד הרבה זמן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע, אני יודע להגיד- אני לא יודע.

גב' מלכני:

עגום מאוד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נכון.

שאלתא מס'. יש הרבה דברים עגומים מאוד.

שאלתא מס' 301.

תראי, אני יודע שאין לי פתרון לכל דבר. מה אני יכול לעשות? יש דברים שהם עגומים מאוד.

גב' מלכני:

קריאה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 301 של חברת המועצה הגב' שרון מלכני מתאריך 12.12.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 13 -

עמדתי היתה ונותרה שיש לצמצם את תקני החנייה אפילו לפני השלמת מערכות הסעת ההמונים, וכך גם התבטאתי בדיון שנערך בנושא בוועדה המחוזית. התקנות הוקפאו על ידי משרד הפנים עד לסיום עבודת צוות מקצועי- שהתבקש לבחון ולהציע הגדרות ברורות החסרות בהן לגבי מה ייחשב ציר הסעת המונים. מדובר במה נחשב, במהם הקיבולת, רמת השרות והתדירות כדי שזה ייחשב, ואיפה הוא נמצא כדי שניתן יהיה לקבוע את תקני החנייה. אנחנו בדעה כי הגדרת הצירים צריכה להתבסס על הגדרת המערכת כפי שנקבעה בתמ"א/23/א/4. בכל מקרה, בעיות התחבורה והחנייה במטרופולין אינן מסתיימות בגבולות המוניציפאליות של כל אחת מהרשויות המקומיות, לכן תל-אביב יפו אינה יכולה לפעול באופן חד צדדי בהקשר הזה, אלא צריכה להיות מתואמת עם הנעשה בערי הסביבה, כדי שיימנע פרבור שיביא בסופו של דבר גם לפגיעה בפוטנציאל השימוש והפיתוח של התחבורה הציבורית בעתיד.

גב' מלכי:

או.קיי, שאלת המשך,

גב' דיין- היו"ר:

גפן בבקשה. גפן וראובן.

גפן וראובן וחנה.

גב' מלכי:

גפן, אני יודעת שהנמכת תקני חנייה לא כל כך מעניינת אותך, אבל בכל זאת. לגבי מה שאמרת על היותך בעד הנמכת תקני החנייה, האם זה אומר שתורה ליו"ר הוועדה המקומית לעקוב אחר הקו מדיניות הזה של הפחתת התקן בצד התכנון?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני הסברתי שלא יכולים לעשות תקן חנייה שונה בתל-אביב מאשר ברמת גן.

גב' מלכי:

למה לא?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אסביר לך למה.

תראי, בעבר עיריית תל-אביב עשתה כבר את השגיאה הזאת, שהיא חשבה שאי אפשר לבנות פה ואי אפשר לפתח ואי אפשר לעשות תעסוקה, וכל העסקים עברו לרמת גן. עיריית תל-אביב

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 14 -

התעוררה ויש תהליכים שנקראים פרבור. וכדי שאני אוכל לתת את כל מה שאת מדברת על רווחה אני צריך גם פה עסקים. ולכן לא יכול להיות מצב שבגבעתיים וברמת גן ייווצר מצב שבו הכל יברח לפרברים בגלל העובדה שעיריית תל-אביב נוקטת בצעד חד צדדי ולכן זה צריך להיות צעד שמבוסס על מערכות הסעת המונים ועל דבר מרחבי בעיר הגדולה- שנקראת גוש דן. ולכן זה צריך להיות דבר מחוזי ולא דבר מקומי בתוך תל-אביב, שבסופו של דבר כל גודלה הוא 13 ק"מ על 3.5 ק"מ. בדיוק כמו שאי אפשר לפתור את בעית התחבורה הציבורית רק בתוך הציופצייק שנקרא תל-אביב. לכן לא ניתן לעשות בעיר תל-אביב יפו תקני חנייה שונים מאשר ברמת-גן, גבעתיים, בהתייחס לפתח-תקווה, ראשון לציון, בת ים, חולון, רמת-גן, הרצליה ורמת השרון.

גב' מלכי:

ניתן בהחלט. אני חושבת שזה עניין של מדיניות ואני חושבת שהפחד מבריחה של עסקים הוא בדיוק להמשיך עם העדר ולא להוביל אותו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 302.

שאילתא נועדה לשאול ולא להביע דעה.

מר גפן:

ראש העיר.

גב' דיין- היו"ר:

גפן רגע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 302 של חברת המועצה הגב' רחל וולנר גלעד.

שוב חוזרים על שאילתות שנשאלו ונענו. שאלה דומה נשאלה על ידי יעל בן יפת בחודש יולי ועל ידך בחודש ספטמבר.

איפה היא?

מר לייבה:

היא איננה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 15 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אם היא איננה אני לא חייב לענות.
שאלתא מס' 304,

גב' דיין- היו"ר:

אותו דבר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

של חבר המועצה מר ראובן לדיאנסקי:
כהרגלך גם שאלתך זו אינה שאלה עניינית

מר גפן:

ראש העיר, למה לא להקים אגד ערים לענייני תחבורה?

מר ראש העירייה:

מה?

גב' דיין- היו"ר:

מה?

מר גפן:

אגד ערים לענייני תחבורה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו בעד זה, אנחנו מנסים להקים אותו, כבר התקדמנו, ואז שר התחבורה שם לזה מכשול
עכשיו.

מר גפן:

עוד פעם שר התחבורה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל אנחנו בסעיף שאילתות עכשיו.
כן, עוד פעם שר התחבורה, מה לעשות? הסמכות נמצאת בידי הממשלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 16 -

גב' דיין- היו"ר:

כן, 304.

מר לוברט:

ראובן, בשבילך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כהרגלך, גם שאלתך זו אינה שאלה עניינית אלא נועדה לצרכים פופוליסטיים. כי אתה הרי יודע היטב שמערכת תחבורה ציבורית,

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה, פאר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עם אלפי אוטובוסים, ומאות קווים, רכבות, מסופי תחבורה, אינה דבר שגוף כמו עיריית תל-אביב יכול לספק. הפעלת המערכת בשבת היא החלטה, שכמו שאמרתי, היא החלטה של הממשלה והכנסת והיא צריכה לקבל ולעגן את זאת בחקיקה. קיום הסעה כזו או אחרת לא תגרום לשינוי המציאות, והיא ממילא קיימת בעיר. כי יש לנו תחבורה ציבורית של קווי שרות ומוניות שפועלות בשבת.

מר לדיאנסקי:

שאלת המשך:

אתה מתמחה בספינים תקשורתיים כפי שעשית בעניין החרדים, ומינית סגן ראש עירייה חרדי, כך גם אתה עושה הפעם כשאתה מדבר גבוהה גבוהה,

גב' דיין- היו"ר:

מאור, מאור.

מר לדיאנסקי:

על עניין התחבורה הציבורית-שאתה תומך בתחבורה ציבורית בשבת, וכשזה תלוי בך אתה לא עושה דבר.

מר לוברט:

מה קרה? מה השנאה הזאת?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 17 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למה אתה,

מר לוברט:

מה קרה?

מר לדיאנסקי:

מדוע אינך עושה, מדוע אינך עושה כדוגמאת ראש עיריית חולון,

גב' דיין-היו"ר:

לוברט בבקשה.

מר לוברט:

מה יש לו?

מר לדיאנסקי:

ומפעיל אוטובוס בערבים, בלילות שישי ובשבת לים.

גב' דיין-היו"ר:

תשאל אותו בחוץ.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כי בתל-אביב יש את הפתרון במסגרת קווי 4 והמוניות.
שאלתא מס' 306 של חבר המועצה מר סמי אבו שחאדה.
מברור שנערך עם חברת חלמיש,

מר לדיאנסקי:

לא, לא, יש לך עוד שאלתא, 305.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן.

חבל, אני מדבר לצערי באמת, אני קודם כל מתנצל, לא מתנצל אלא אני מביע צער על אובדן חיים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 18 -

גב' דיין- היו"ר:

תפסיקו, בבקשה.

מר גלעדי:

לוברט, אתה צועק ואחר כך אתה לוחץ לו את היד.

מר לוברט:

לכל אחד אני לוחץ.

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה. כבוד הרב.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לוברט, לוברט, לוברט, לוברט, מספיק, די.

מר לדיאנסקי:

למנות אותך כסגן,

גב' דיין- היו"ר:

ראובן, עונים לך. אפשר בבקשה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 305 של לדיאנסקי.
אני מתנצל, מביע צער בפני המשפחה,

קריאה:

לא שומעים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מביע צער בפני המשפחה.

אני ואנחנו – עיריית תל-אביב מתייחסים לנושא בטיחות בדרכים באופן מאוד רציני. בתקופתי גם פחתו מספר התאונות עם נפגעים בעיר תל-אביב יפו ב-28%. אנחנו פועלים בכל העיר להגברת נושא הבטיחות. גם בצומת המדובר- הותקנו תמרורים מוארים המהבהבים 24 שעות ביממה ,

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 19 -

שלטי אזהרה ומעקות המונעים יכולת ריצה לכביש. אנחנו גם פנינו למשרד התחבורה עכשיו-
לאשר את הרמזור, כדי להתקין בכל זאת רמזור שעובד בתאום עם רמזורים, מפני שאין שם
צומת. אנחנו גם, עם המשטרה סידרנו, שיהיה שם יותר נוכחות של שוטרים כדי להגביר את
המודעות באזור הצומת הזאת, ואנחנו נעשה כל שיש ביכולתנו כדי להקטין את כמות הנפגעים
בעיר.

מר לדיאנסקי:

שאלת המשך:

אני רוצה להודיע הודעה אישית לאור מה שכתבת כאן בתשובתך, שאני מתכוון לשקול הגשת
תביעת דיבה נגדך. אתה לא תרתיע אותי מלמלא את תפקידי כחבר מועצה ולשאול את השאלות
המתבקשות, ואתה לא תעשה דה לגיטימציה לחבר מועצה שממלא את תפקידו ותפגע בשמי
הטוב.

(מחיאות כפיים של הקהל)

אם הקהל רוצה לדעת מה שהוא כתב, הוא נמנע מלהקריא, הוא כתב שאני מנצל את כאב, את
הכאב האמיתי של המשפחות שאיבדו את יקיריהם לצרכים פופוליסטיים. ומה שעשית זה דבר
שהוא לא לגיטימי, לא לגיטימי בשיח הציבורי ובשיח הדמוקרטי במדינת ישראל.

קריאה מהקהל

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת.

מר לדיאנסקי:

ואם לא תתנצל אני אשקול להגיש נגדך תביעה אישית.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס',

מר לדיאנסקי:

דבר שני, דבר שני,

גב' דיין-היו"ר:

רגע, אתה לא ברשות דיבור.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 20 -

מר לדיאנסקי:

אני לא יודע איך אתה ישן בלילה, אבל אני מבקש ממך,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 306 של חבר המועצה מר סמי אבו שאחדה,

גב' דיין- היו"ר:

ראובן,

מר לדיאנסקי:

אבל אני מבקש ממך החל ממחר בבוקר להציב פקח עירוני,

גב' דיין- היו"ר:

ראובן לדיאנסקי.

מר לדיאנסקי:

להציב פקח עירוני,

גב' דיין- היו"ר:

לא, אתה לא תעשה לי תנועות, אתה לא,

מר לדיאנסקי:

יש לי הודעה אישית והודעה אישית נאמרה.

גב' דיין- היו"ר:

הודעה אישית-בסוף הדיון, אל תלמד אותי.

מר לדיאנסקי:

וכרגע, וכרגע,

גב' דיין- היו"ר:

הודעה אישית- אתה צריך להעביר לי את זה בכתב, וזה בסוף הדיון.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 21 -

מר לדיאנסקי:

וכרגע יש לי שאלת המשך.
שאלת המשך היא-האם תהיה מוכן להציב החל ממחר בבוקר פקח עירוני בצמוד למעבר החצייה, על מנת שיסייע לציבור לעבור את הכביש בטוחה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

התשובה היא לא, התשובה היא לא.

מר לדיאנסקי:

זה חמור מאוד שאתה אומר לא. זה חמור מאוד שאתה אומר לא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש בעיר תל-אביב יפו מעברי חצייה רבים,

מר לדיאנסקי:

אבל לא כזה מעבר חצייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רבים, שבהם יש סכנה. סכנות יש כל הזמן.
לא, המעבר חצייה הזה הוא מעבר חצייה בעיר תל-אביב יפו, ולכן לא בכל מעבר חצייה יושם פקח.

גב' דיין- היו"ר:

ראובן,

מר לדיאנסקי:

זה לא כל מעבר חצייה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

והאיש ציבור, צריך לבוא ולומר את האמת לציבור.

מר לדיאנסקי:

אל תסלף את דברי, זה לא כל מעבר חצייה.
האמת לציבור היא כזו שאם יש מעבר חצייה,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 22 -

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת אותך.

מר לדיאנסקי:

בעייתי, אתה תדאג לשים שם,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה העניין שעליו דיברתי על פופוליזם זול- איך אתה ישן בלילה כשבעיר תל-אביב יפו,

מר לדיאנסקי:

אתה תדאג לשים שם פקח עירוני. אם הנכדה שלך היתה עוברת שם זה לא היה קורה. אם הנכדה שלך היתה עוברת שם-זה לא היה קורה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ילדים מסתכנים כל יום.

גב' דיין- היו"ר:

ראובן בבקשה, אני מבקשת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

החוצפה שלך עוברת כל גבול ופרצופך האמיתי מתגלה.

מר לדיאנסקי:

התעלמות שלך, ההתעלמות שלך והיהירות שלך עוברת כל גבול.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

פרצופך האמיתי מתגלה.

גב' דיין- היו"ר:

אפשר לוותר על המיקרופון, אין לך מיקרופון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מדוע אתה אינך עומד שם ומזהיר, אם כל כך אתה מודאג?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 23 -

גב' דיין- היו"ר:

לא, אני מבקשת.

מר לדיאנסקי:

כי זה תפקידך-אם עוד לא הבנת את זה עד היום.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה תפקידך.

מר לדיאנסקי:

אתה ראש העירייה, וזה תפקידך. לא רק לעשות ספינים תקשורתיים.

(מחיאות כפיים של הקהל)

גב' דיין- היו"ר:

השאלתא הבאה :

אני מזהירה, החברה שמולי עם המשקפיים, אני מזהירה אותך פעם שנייה.
לא מוחאים כפיים כאן, לא מוחאים. זה התקנון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אפשר להתפנות אליך סמי?

שאלתא מס' 306 של חבר המועצה, מר סמי אבו שחאדה :

מברור שנערך עם חברת חלמיש, מדובר, מדובר ב-13 דיירים שסירבו להתקין מערכת גז תקנית וגורמים לסיכון בטיחותי חמור הן לעצמם והן לשכניהם בבניין ובסביבה. לאחר פניות והתראות חוזרות ונשנות מצד החברה לא נותרה בידיה ברירה אלא להגיש נגד הדיירים האלה תביעות על הפרת הסכם עמה. יודגש, כל דייר שמסדיר את המערכת של הגז כנדרש- התביעה נגדו מבוטלת. החברה נוקטת בהליכים משפטיים שונים כנגד פולשים וכנגד דיירים המפרים את ההסכמים עימה. סה"כ מדובר על כ-340 תביעות שהוגשו בשנים האחרונות שמתוכן 129 הן ביפו, שליש. שוב מודגש כי כאשר מדובר בדיירים שמתקנים את הפרת ההסכם- לא נדרש פינויים. לכן בפועל גם לא פונה יותר ממחזיק אחד בדירור הציבורי בכל אחת מהשנים האחרונות- 2010-2011.

מר אבו שחאדה:

תודה אדוני.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 24 -

שאלת ההמשך היא- האם אתה מודע לכך שמכתב העו"ד ששולחת חברת חלמיש עולה יותר מאשר לתקן את מערכת הגז לאנשים המסכנים האלה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא.

מר אבו שחאדה:

אז אני יכול להגיד לך שאני אמרתי את זה למנכ"ל חלמיש,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאילתא מס' 307,

מר אבו שחאדה:

והוא אמר לי אותו דבר.

גב' דיין- היו"ר:

שאלת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נגמר, נגמר, שאלת, עניתי לך. זה תשובה מתחכמת.

מר אבו שחאדה:

להוציא 13 משפחות מהבתים שלהם,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה מתחכם. לא מוציאים. הוציאו אחד בכל השנתיים האחרונות.

מר אבו שחאדה:

כן, אבל להגיש 13 תביעות פינוי, כשזה עולה יותר זול ממכתב העורך-דין.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בסדר, עושים את התיקון לאחרונה, מאחר וזה כל כך קטן אז למה לא מתקנים? עזוב,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 25 -

מר אבנן שחאדה:

אני הצעתי, דרך אגב, אם כבר אתה מזכיר את זה. בישיבה, אתה יכול לבדוק את הפרוטוקול שאני הצעתי לו לתקן על חשבוננו,

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

סמי, סמי ידידי אנחנו בשלב השאלות, לא בשלב הנאומים.

קריאה:

אנחנו גם בשלב התשובות.

גב' דיין-היו"ר:

לא. אתה תוותר על המיקרופון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שאלתא מס' 307 של חברת המועצה הגב' חנה תמיר:

עיריית תל-אביב יפו היא גוף שמכבד את החוק, ומשאושרה התכנית על ידי הוועדה המחוזית המוסמכת לכך, גם אם זה בניגוד להמלצתה של הוועדה המקומית, אנחנו אין לנו אלא לכבד זאת.

גב' תמיר:

שאלת המשך. יש אופציה להגיש ערר? יש אופציה לגשת לערכאה נוספת-לערער על זה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למיטב ידיעתי לא.

גב' תמיר:

יש מועצה ארצית.

מר לדיאנסקי:

וודאי.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 26 -

מר ספיר:

הוועדה המקומית החליטה לא לערער.

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו ממשיכים בסדר היום.

גב' תמיר:

זהו למה, אני שואלת למה?

שאלתא מס' 294 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 12/12/2011

מדוע לא מפעיל ראש העירייה את הסמכות המוקנית לרשות המקומית בתוספת הרביעית לחוק התכנון והבניה לפעול לשיפוץ בניינים לשימור שבעליהם מזניחים אותם עד כדי סכנה ליכולת לשמרם כמו במקרה של אלנבי 52 ו 54?

תשובת ראש העירייה

עיריית תל אביב-יפו מובילה את תחום השימור במדינה וללא סיוע ממשלתי לקחנו על עצמנו להוביל תוכנית שימור רחבת היקף וכמו כן הערכות עירונית לעידוד וסיוע בשיפוץ וחינוך מבנים לשימור.

הכלי הקיים בחוק התכנון והבניה ידוע ואף הוחלט על ידי ועדת השימור להשתמש בו במקרה הנדון. ישנה הערכות משפטית הנדרשת על פי החוק (כמו מינוי ועדת ערר וכו') שמייד עם סיומה תיושם ההחלטה הנ"ל.

ברקע הדברים נציין כי המבנה הנדון נמצא בהליכי רישוי מתקדמים ואנו תקווה שיישום השיפוץ יחל במהרה ללא צורך בהליכים משפטיים נוספים.

שאלתא מס' 295 של חבר המועצה
מר יואב גולדרינג מתאריך 12/12/2011

כיו"ר האסיפה הכללית של מפעל הפיס, מה בכוונתך לעשות להסרה של דוכני מפעל הפיס ממדרכות העיר המהוות מכשול להולכי רגל ולרוכבי אופניים ושידול להימורים הפוגעים בעיקר בשכבות המוחלשות.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 27 -

תשובת ראש העירייה

אני עוסק בהסרת דוכני מפעל הפיס ממדרכות העיר כבר שנים. זאת ללא כל קשר להיותי יו"ר האסיפה הכללית של מפעל הפיס בשנה האחרונה, תפקיד המתחלף מידי שנה בין 4 ראשי הערים הגדולות.

כבר לפני שנים הוצאנו דרישות לפינוי דוכנים בעיר ואנו מנהלים הליכים משפטיים ארוכים בעניין זה מול מפעל הפיס שהגיעו עד לבית המשפט העליון. במסגרת ההליכים ניתנה לנו שהות להגיע להסכמות עם המפעל ובמידה שהדבר לא יצלח תוגשנה תביעות נוספות. כמו כן, במסגרת האסיפה הכללית השנתית של מפעל הפיס בה שימשתי כיו"ר – הוחלט על פי דרישתי להנחות את דירקטוריון והנהלת מפעל הפיס שלא לנקוט סנקציות כלשהן כנגד דרישות חוקיות של עיריות כמו הסרת דוכנים.

**שאלתא מס' 296 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 12/12/2011**

לאור כישלון שיווק הקרקע במרכז גני שפירא, עולה השאלה מדוע לא תבנה העירייה עצמה את הדירות באמצעות אחת החברות העירוניות. באופן זה תחסוך העירייה את עלותו ה"כבדה" של היזם, שמצידו עושה אותו הדבר בדיוק בכך שהוא מעביר את בניית הדירות לקבלן ביצוע ואת שיווק הדירות למשרד תיווך. לדעתי, דרך פעולה זו הינה יעילה יותר, תגרום להוזלה ניכרת של הדירות ותהפוך את הפרוייקט כולו לדיור בר השגה אמיתי. אני מבקש לדעת מדוע העירייה לא תפעל בדרך זו?

תשובת ראש העירייה

שאלתך אינה רלוונטית – לאור ההחלטה שקיבלנו בנושא.

**שאלתא מס' 297 של חבר המועצה
מר אהרון מדואל מתאריך 12/12/2011**

במספר הזדמנויות, הצהיר ראש העירייה על המיטה והארחה החמה הזמינה לכל דר רחוב ומחוסר דיור בתחומי העיר תל אביב יפו. אני מבקש לדעת את הפריסה הנוכחית של ה"גגונים" בעיר. כמה מיטות קיימות באותם מקומות? כמה מהן פנויות בזמן זה? ואילו ביקורות ופעולות פיקוח מתבצעות, על מנת לשמור על מקומות אלו מפני תופעות של פשיעה ואלומות?

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 28 -

תשובת ראש העירייה

בעיר פועלים באמצעות עמותת "לשובע" שלושה "גגונים" לאוכלוסיות שונות הכוללים בסה"כ כ- 90 מקומות ובמסגרתם ניתנים קורת גג, מיטה חמה, מקלחת ושתי ארוחות ביום (בוקר וערב). קיים גגון למטופלים המשתמשים בסמים/אלכוהול (רח' ברגר ביפו), גגון למטופלים שאינם משתמשים כאמור (רחוב בן צבי 40) וגגון לנשים (רח' צ'לנוב 18). על גגוני הגברים ממונה איש מקצוע – קרימינולוג וגגון הנשים מנוהל על ידי עובדת סוציאלית. מינהל השירותים החברתיים עורך במקום ביקורות שוטפות, מצוי בקשר רציף עם מנהלי המקומות השונים ומקיים ועדות מקצועיות להערכת הפעילות וטיפול בסוגיות פרטניות. מספר המקומות הפנויים בגגונים משתנה מעת לעת ונכון לתקופה זו מדובר בכ- 20 מקומות פנויים. בכל מקרה במידה ויהיה צורך במקומות נוספים נדע לייצר פתרונות מתאימים.

**שאלתא מס' 298 של חבר המועצה
מר שרון לוזון מתאריך 12/12/2011**

במסגרת הרפורמה בתח"צ אשר יצאה לדרך לפני כמחצית השנה בוטלו מספר תחנות אוטובוס ברחבי העיר. ביטול התחנות לא לווה בפירוק והסרה של מבנה התחנה באותם מקומות שבהם כבר לא עוצרים ו/או עוברים אוטובוסים. שטחי הפרסום במתקנים אלו ממשיכים להמכר ופרסומות מוחלפות שם תדיר. מדוע לא הוסרו המתקנים הללו מן המדרכות כשחדלו מלשמש תחנות? ומדוע הם ממשיכים לשמש כפלטפורמה פירסומית?

תשובת ראש העירייה

אנו מצויים כיום בתהליך מול משרד התחבורה לצורך ביצוע שינויים ותיקונים שנדרשו לבקשת התושבים בתוכנית הארגון מחדש של קווי התחבורה. עם השלמת תהליך זה והתייצבות המערכת יוסרו גם התחנות שכרגע אינן בשימוש (ישנן רק 12 סככות מתוך כ- 750 סככות בכל העיר). הזאת תחנה ממילא מחויבת באישור משרד התחבורה וכל עוד התחנה קיימת היא חלק מהסכם התחזוקה עם זכיין ריהוט הרחוב והיא נושאת פרסום.

**שאלתא מס' 299 של חבר המועצה
מר שרון לוזון מתאריך 12/12/2011**

במכתב שכתבת לראש הממשלה ב29 בנובמבר טענת בין השאר לגבי אוכלוסית הזרים בת"א יפו כי "ברור לכל כי הם מגיעים לכך כמהגרי עבודה והם אינם מצויים בסכנה קיומית". אילו מדדים

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 29 -

ואמצעי בדיקה עומדים לרשות עיריית תל אביב יפו והעומד בראשה על מנת לבחון מסוכנות לאדם בארץ מוצאו ? על מה הסתמך ראש העירייה בקביעתו זו ?

תשובת ראש העירייה

ההסתמכות שלי נובעת מכך מהיכרות מעמיקה של הנושא ומהנתונים הרשמיים. עיריית תל אביב-יפו לקחה על עצמה לדאוג לצרכיהם של אלו המגיעים לכאן בתחום הבריאות, הרווחה והחינוך ולשם כך גם הקמנו את מסיל"ה. אנו מצויים בקשר ישיר עם שומעים ממקור ראשון גם מה הביא אותם לכאן.

הדבר אף תואם את הנתונים שמפרסמת רשות ההגירה ואלו של נציבות האו"ם – לפיהן במהלך 3 השנים האחרונות אושרו לקבלת מעמד של פליט 10 מהגרים בלבד מתוך עשרות האלפים שנכנסו לארץ בתקופה זו.

**שאלתא מס' 300 של חברת המועצה
גב' שרון מלכי מתאריך 12/12/2011**

באפריל, לפני למעלה מחצי שנה, הועברה לוועדת הנהלה הצעה לסדר הקוראת לפינוי התחנה המרכזית מהתחבורה הציבורית. בתשובה לפנייתי למנכ"ל העירייה, נמסר לי כי היא נמצאת כעת בטיפול מהנדס העיר. מתי סוגייה זו הועברה לטיפול מהנדס העיר? ומהו לוח הזמנים לקבלת החלטה כמתחייב מההחלטה שהתקבלה במועצת העיר?

תשובת ראש העירייה

הנושא מצוי על שולחנו של מהנדס העיר עוד לפני חודש אפריל ויובא לדיון בהנהלת העירייה כפי שהוחלט – במהלך החודשים הקרובים - עם סיום עבודת הצוות המקצועי. עמדתנו כפי שבוטאה הן בהצעה לסדר היום שהזכרת והן במסגרת דיוני תוכנית המתאר היא שיש להעתיק מהמקום את התחבורה הציבורית וכעירייה המעוניינת בכך אנו מובילים את התכנון הרעיוני בנושא. יחד עם זאת אין להשלות הציבור כי השינוי המיוחל הוא בטווח הקרוב מאחר ובסופו של דבר מדובר בתהליך תכנוני מורכב וארוך טווח שקשור לגורמים רבים (משרד התחבורה, בעלי התחנה, גורמי התכנון וכו').

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 30 -

**שאלתא מס' 301 של חברת המועצה
גב' שרון מלכי מתאריך 12/12/2011**

לאחרונה, החליט שר הפנים אלי ישי להקפיא את תקן החניה עליו המליצה הועדה הארצית לתכנון ובניה, לפיו, לצד צירים המשורתים היטב תחבורה ציבורית, יונהג תקן חניה נמוך. האם ראש העירייה מתכוון להנהיג תכנון אחראי ולמרות החלטתו השנויה במחלוקת של שר הפנים להורות בתב"עות חדשות על תכנון עם תקן חניה מופחת בצירים המשורתים או שמתוכננים להיות משורתים ע"י מערכות הסעת המונים?

תשובת ראש העירייה

עמדתי הייתה ונותרה כי יש לצמצם את תקני החנייה אפילו לפני השלמת מערכות הסעת ההמונים וכך גם התבטאתי בדיון שנערך בנושא בוועדה המחוזית. התקנות הוקפאו על ידי משרד הפנים עד לסיום עבודת צוות מקצועי שנתבקש לבחון ולהציע הגדרות ברורות החסרות בהן לגבי מה ייחשב ציר הסעת המונים (קיבולת הסעה, רמת שירות, תדירות ועוד) והיכן הוא נמצא. אנו בדעה כי הגדרת הצירים צריכה להתבסס על הגדרת המערכת, כפי שנקבעה בתמ"א/23/א.4. בכל מקרה – בעיות התחבורה והחניה במטרופולין אינן מסתיימות בגבולות המוניציפליים של כל אחת מהרשויות המקומיות. לכן תל אביב-יפו אינה יכולה לפעול באופן חד-צדדי בהקשר זה אלא צריכה להיות מתואמת עם הנעשה בערי הסביבה כדי למנוע פרבור שיביא בסופו של דבר גם לפגיעה בפוטנציאל השימוש והפיתוח של התחבורה הציבורית בעתיד.

**שאלתא מס' 302 של חברת המועצה
גב' רחל וולנר גלעד מתאריך 12/12/2011**

מהבדיקה שנערכה ע"י חב' הכנסת אורלי לוי לגבי חלוקת הכספים שהתקבלו ממכירת דירות לדירור הציבורי עולה כי לחברת חלמיש הועברו 137 מיליון ₪ בעבור הדירות שנמכרו. האם ניקנו דירות בכספים אלה על מנת להגדיל את מלאי הדירות של חב' חלמיש? ואם לא מיועדים, על מה הוצאו כספים אלה?

תשובת ראש העירייה

שוב את חוזרת על שאלות שכבר נשאלו ונענו. שאלה דומה נשאלה על ידי יעל בן יפת בחודש יולי השנה ועל ידך בחודש ספטמבר. להלן עיקר התשובות שניתנו:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 31 -

לפי מדיניות ממשלת ישראל הכספים שהתקבלו ומתקבלים ממכר דירות הדיור הציבורי בהתאם למבצעי המכר הממשלתיים בכל הארץ הינם חלק מתקציב הכנסות המדינה ואינם משמשים לרכישת ובניית דירות לדיירי הדיור הציבורי.

חברת חלמיש פועלת בתום הדיור הציבורי כזרוע של מדינת ישראל וכפופה למדיניות זו ומדינת ישראל אף טוענת כי היא זכאית לקבלת כספי המכר (וקיימת על כך מחלוקת בין העירייה למדינה).

חלמיש פועלת מכספים שברשותה לבצע תיקוני בטיחות, שיפוצים ותחזוקה של הדירות המשמשות נזקקים מאחר והמדינה מסרבת להשתתף בעלות העבודות. כמו כן רכשה חלמיש 9 דירות המשמשות נזקקים ורכשה קרקע ל- 300 יחידות דיור לטובת דיור בר-השגה שמתוכן יופשו 15 דירות לדיור ציבורי במתחם הגדני"ע.

**שאלתא מס' 303 של חברת המועצה
גב' רחל וולנר גלעד מתאריך 12/12/2011**

שיתוף התושבים בתכנונו של פארק קריית ספר היה מהמוצלחים שנעשו ביחד עם אגפי התכנון ושפ"ע. תכנית הגן הסופית הייתה מוסכמת על כולם, והינה ייחודית ופורצת דרך. אולם מסתבר כי יש פערי תקציב בין התקציב שיועד להקמת שלב א' לבין תקציב הקמתו בפועל. למותר לציין כי השקעתה של העירייה בשטחים ירוקים בלב תל-אביב בשנים האחרונות היא בין הנמוכות בעיר ועובדה זאת אף מתחדדת לעומת מאות מיליוני הדולרים שהוצאו לאחרונה על מבנים – הסינמטק, האגף החדש של מוזיאון תל-אביב, תיאטרון הבימה וכך התרבות. האם ראש העיר מתכוון להורות להעביר את התקציב החסר על מנת להתחיל סוף סוף להקים את הגן ?

תשובת ראש העירייה

גן קריית ספר קום יקום. העבודות יחלו בחודשים הקרובים מייד עם השלמת שיתוף הציבור. התקציב שתוכנן להקמת גן קריית ספר נקבע מלכתחילה (8.2 מליון ₪) בהיקף גבוה בהרבה (כמעט פי 2) מעלות פיתוח לפארק המקובלת בעיר (עלות ממוצעת היא כ- 400-500 אלף ₪ לדונם בעוד שקריית ספר תוקצב בכ- 800-900 אלף ₪ לדונם). התכנון שהוצג דיבר על חריגה קיצונית של כ- 4.2 מליון ₪ מהתקציב המוגדל הנ"ל שאינה מקובלת בשום היבט ציבורי. לכן מנהל ואדריכל הפרויקט ביצעו תכנון עדכני המתכנס לתקציב

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 32 -

וכולל כמעט את כל מה שעלה בשיתוף הציבור (בכלל זה בריכה אקולוגית ואלמנטים של גינה קהילתית, מתקני משחק, שבילי בטון, תאורה, פעילויות חצר, פינת כלבים וכו').

**שאלתא מס' 304 של חבר המועצה
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 12/12/2011**

תחבורה ציבורית בסופי שבוע במימון עירוני

קראתי באמצעי התקשורת כי בכינוס לפני כשבוע, שבו השתתפת, הודעת שהינך תומך בהפעלת תחבורה ציבורית גם בשבתות ובחגים. על פי הידוע לי מימנה עיריית חולון קווי לילה בשישי בערב לת"א ובחזרה לחולון לטובת צעיריה הבליינים, עיריית רמת השרון דאגה להסעת סטודנטים לאוניברסיטת תל-אביב וגם עיריית בני ברק מימנה בקיץ האחרון אוטובוסים לגני יהושע ובחזרה.

ברצוני לשאול:

1. האם תוביל כעת להסדרת תחבורה לציבור אשר תופעל במימון עיריית ת"א בלילות שישי (לדוגמת קווי בילוי ליליים) ובימי שבת (לחוף הים ולפארקים לדוגמא) לטובת תושבי העיר?

תשובת ראש העירייה

כהרגלך גם שאלתך זו אינה שאלה עניינית אלא נועדה לצרכים פופוליסטיים. אתה הרי יודע היטב שמערכת תחבורה ציבורית, עם מאות קווי האוטובוס, הרכבות ומסופי התחבורה, אינה דבר שגוף כמו עירייה יכול לספק. הפעלת המערכת בשבת היא החלטה שעל הממשלה והכנסת לקבל ולעגן בחקיקה.

קיום הסעה כזו או אחרת לא תגרום לשינוי המציאות והיא ממילא קיימת בעיר על בסיס קווי השירות והמוניות הפועלים בשבת.

**שאלתא מס' 305 של חבר המועצה
מר ראובן לדיאנסקי מתאריך 12/12/2011**

כביש הדמים - קיבוץ גלויות

ביום 4.12.11 הובאה למנוחות אמור מלכה ז"ל, בת 4, לאחר שנפגעה ביום 29.11.11 אנושות ממכונית, כשחצתה את הכביש בצומת הרחובות קיבוץ גלויות וחכמי לובלין. המטפלת של אמור ז"ל ואחותה בת השנתיים נפצעו באורח קל. שעתיים לאחר התאונה (ביום 29/11) התרחשה באותו המקום תאונה נוספת עם פצועה ולפני כחצי שנה נפגעה בצדו השני של אותו צומת פעוטה בת

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 33 -

חודשיים והוגדרה כפצועה באורח קשה מאוד עם פגיעת ראש. בכביש קיבוץ גלויות שלושה נתיבים (לכל כיוון) אולם אין גדר שחוצצת בין שני צידי הכביש ומעבר החצייה לא מרומזר. מדובר במעבר חציה שבו משתמשים מדי יום אלפי ילדים ובני נוער בדרכן לבית הספר, למרכז הנוער העובד והלומד, למגרש הכדורגל בשכונת קרית שלום ועוד.

ברצוני לשאול:

1. האם תפעל כעת וללא דיחוי להתקנת רמזור או גשר להולכי רגל וכן לגידור אי התנועה, הגברת האכיפה והצבת מצלמות בכביש קיבוץ גלויות פינת חכמי לובלין למען בטחונם של הציבור?

תשובת ראש העירייה

שוב, לצערי, אתה מנצל כאב אמיתי של משפחות שאיבדו את יקיריהן, לצרכים פופוליסטיים. אנו פועלים בכל העיר להגברת נושא הבטיחות בכבישי העיר בדרכים רבות ושונות ובכלל זה גם בצומת המדובר הותקנו תמרורים מוארים המהבהבים 24 שעות ביממה, שלטי אזהרה ומעקות המונעים יכולת ריצה לכביש. בנוסף פנינו למשרד התחבורה לאשר לנו התקנת רמזור במקום. אם היית מתעניין באמת בנושא תאונות הדרכים בעיר היית מגלה כי בין היתר עקב פעולות העירייה בתחום התשתית ומיתון התנועה פחתו תאונות הדרכים עם נפגעים בעשור האחרון ב-28% (על פי נתוני משטרת ישראל).

**שאלתא מס' 306 של חבר המועצה
מר סמי אבו שאדה מתאריך 12/12/2011**

בהמשך לפניית דיירי חלמיש העומדים בפני תביעות פינוי מבניהם, בשל הכנסת בלון גז לבניהם, ומאחר ולא קיבלתי תשובות רלוונטיות לפנייתי ממנכ"ל חלמיש גיל סער, אבקש לקבל את הנתונים הבאים:

כמה מדיירי חלמיש עומדים בפני תביעות פינוי בשל הכנסת בלון גז לתוך הבית?
כמה משפחות עומדות כיום בפני תביעות פינוי מדיירי חברת חלמיש ביפו בפרט ובכל העיר בכלל?

תשובת ראש העירייה

מבירור שנערך עם חברת חלמיש מדובר ב- 13 דיירים שסירבו להתקין מערכת גז תקנית וגורמים לסיכון בטיחותי חמור הן לעצמם ומשפחתם והן לשכניהם בבניין ובסביבה. לאחר פניות והתראות חוזרות ונשנות מצד החברה לא נותרה בידיה ברירה אלא להגיש נגד דיירים אלו תביעות על הפרת ההסכם עימה. ויודגש - כל דייר שמסדיר את מערכת הגז כנדרש – התביעה נגדו מבוטלת.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 34 -

החברה נוקטת בהליכים משפטיים שונים כנגד פולשים וכנגד דיירים המפרים את ההסכם עימה. בסה"כ מדובר על כ- 340 תביעות שהוגשו בשנים האחרונות שמתוכן 129 הן ביפו. ושוב יודגש – כי כאשר מדובר בדיירים שמתקנים את הפרת ההסכם – לא נדרש פינויים. לכן בפועל גם לא פונה יותר ממחזיק אחד מדיוור ציבורי בכל אחת מהשנים האחרונות (2010-2011).

**שאלתא מס' 307 של חברת המועצה
גב' חנה תמיר מתאריך 12/12/2011**

פינוי בינוי ברחוב רקנאטי ברמת אביב ג'

לאחרונה החליטה הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה בת"א לאשר למתן תוקף את תכנית תא/ 3850/ מח – פינוי בינוי ברחוב רקנאטי ברמת אביב ג'. בין היתר החליטה הוועדה להגדיל את זכויות הבנייה על המגרש מ-180 יח"ד ל-198 יחידות דיור (כיום ישנן על המגרש האמור 96 יח"ד בלבד).

ברצוני לשאול:

נוכח העובדה שרבים מתושבי השכונה מתנגדים לתוכנית "פינוי בינוי" ברח' רקנאטי ולאור העומסים הרבים הצפויים על התשתיות במקום (תחבורה, חניה ועוד), מה בכוונתך לעשות כעת בנושא?

תשובת ראש העירייה

עיריית תל אביב-יפו היא גוף שמכבד את החוק ומשאושרה התוכנית על ידי הוועדה המחוזית המוסמכת לכך (בניגוד להמלצתה של הוועדה המקומית) אין לנו אלא לכבד זאת.

347. אישור סדר היום

גב' דיין- היו"ר:

הצעות לסדר היום.

1. בנימין בביוף-הסדרת שרותי המקוואות ברחבי העיר תל-אביב יפו,

בבקשה.

מר בביוף:

ערב טוב אדוני ראש העיר, גבירתי יו"ר המועצה, חברים וחברות יקרים: אין בעיה, להצעה זו יש בסיס וצדק שוויוני. ידוע שב-20 שנה האחרונות האוכלוסיה בתל-אביב יפו הכפילה את עצמה, אך לצערי במרוצת השנים הללו נדחק לפינה כל הקשור לצרכי הציבור הדתי בתל-אביב יפו. כידוע לי, ב-25 שנה האחרונות לא נבנה אף מקווה חדש בעיר תל-אביב יפו ומצוקתו של

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 35 -

הציבור הדתי קשה. ב-3 שנים האחרונות עבדנו קשה ובשיתוף פעולה יחד העירייה עם המועצה הדתית ותורמים פרטיים שופצו כ-5 מקוואות ברחבי העיר, כאשר העירייה תרמה את חלקה. לאחרונה, משיחות שהיו לי עם מספר רבני שכונות,

**קריאות מהקהל.
(מחיאות כפיים של הקהל)**

גב' דיין-היו"ר:

אני מזהירה אותך. בעוד אתה מוזהר, תשב בבקשה.

מר בביוף:

לאחרונה, משיחות שהיה לי עם מספר רבני שכונות ובלניות ומנתונים שקיבלתי מהמועצה הדתית, במקוואות ששופצו עלה אחוז הטובלות בעלי חזות חילונית. שרותי המקוואות אינו רק שרות הנדרש על ידי הציבור החרדי ושומרי התורה, אלא גם רבים מהציבור שאינן דתיות ואף חילוניות מבקשות ודורשות את השרות שכן בנות ישראל אוהבות לחיות בטהרה, כפי שחיו אמותינו הקדושות, ומבינות את האיסור, שכן לחיות בטהרה עם השורש היסודי והבסיסי לקיום הבית היהודי ולשלמות בחיי המשפחה. שכן הטהרה משרה את השכינה בבית והבית הופך להיות מעון לקדושה.
מפניות של תושבים רבים,

קריאה

מר בביוף:

אני קראתי את התגובה שלך באחי אחי, וטוב שאחרים לא חשבו כמוך אז בזמנו, ובנו את כל המקוואות בזמן שהעיר תל-אביב נוסדה. כי אם היו מחכים, למה אתה יוצא? תשמע את התשובה. מפניות של תושבים רבים, לאחר שבדקתי – נזדעזעתי שישנם עדיין אזורים שלמים בעיר העברית הראשונה, כגון עבר הירקון, רמת אביב, אזורי ח"ן, רמת אביב החדשה, פלורנטין-שאיין בהם מקוואות בכלל וזוהי בוש גדולה לנו ועלינו לפעול באופן מיידי לתיקון המצב שם. כמו כן ישנם אזורים שהמקוואות במצב גרוע ביותר, כגון ביפו-באזור התקומה, ובנווה עופר.
עלינו כמועצה אחראית, הדואגת לרווחת תושביה וצרכיה ויודעת לשפץ יפה את הרחובות והשדרות ואת מוסדות התרבות שלה, וברשותנו המשאבים לכך, עלינו לקבוע תכנית רב שנתית

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 36 -

לבניית מקוואות באזורים שאין ולשדרג את המקוואות הישנים בכדי שיכבדו את הבאים אליהם ונוכל לתת שרות ומענה טוב לתושבים הדורשים זאת.

קריאות מהקהל.

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה, אתה באזהרה פעם שנייה.

קריאות מהקהל.

גב' דיין- היו"ר:

אתה באזהרה פעם שנייה, ובפעם הבאה אתה תצא החוצה.

מר בביוף:

הנני מבקש מראש העיר היקר- לקחת את הצעתי לסדר ברצינות רבה ולדאוג להעביר את זה לישיבה בהנהלת העירייה בתבונה וברוב יועץ, ובשיתוף יחד עם המועצה הדתית, ולדאוג כבר לבנייה חדשה במקומות שחסרים, ואף שיפוץ במקוואות הקיימים, ולא להורידה מסדר היום בטענה שאין תקציב. אבקש את כל תמיכת חברי המועצה לתמוך בהצעתי זאת, שהינה משרתת את כולנו, שהרי עלינו לחנך את ילדינו לקדושה עוד מקטנות. יהי רצון שהקב"ה יערה עלינו רוח טהרה ממרום ונזכה לגאולה במהרה בימינו-אמן.

קריאות מהקהל.

גב' דיין- היו"ר:

מה אתה מציע?

מר בביוף:

להעביר לישיבת הנהלה ולשבת ביחד ובשיתוף עם המועצה הדתית, להעביר 15 מליון שח' למועצה הדתית בשביל לבנות,

גב' דיין- היו"ר:

זה לא שייך.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 37 -

(מחיאות כפיים של הקהל)

מר לדיאנסקי:

אתה לא התאמצת להעלות הצעה לסדר ראויה-שאני אגיב.

גב' דיין- היו"ר:

בסדר. ראש העיר רוצה לענות?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רבותי, אני מכבד, אני מכבד את הצורך בשרות. וזה למרות שהדבר מצוי באחריות המועצה הדתית והמשרד לשרותי דת, הרי בשנים האחרונות גם נענינו ליוזמות של המועצה הדתית בתחום הזה ואף סייענו בשיפוץ מקוואות רבים. אני מציע להעביר את הנושא לדיון בהנהלת העירייה.

גב' דיין- היו"ר:

אתה הצעת משהו אחר? בבקשה.
הוא רוצה הצעה אחרת. אתה רוצה להוריד את זה מסדר היום?

מר גולדרינג:

גבירתי יושבת הראש, כבוד ראש העירייה, מועצה נכבדה.
אני חושב שהנושא של המקוואות הוא נושא חשוב כמובן, יש הרבה מאוד שומרי תורה ומצוות

גב' דיין- היו"ר:

שומרות.

מר גולדרינג:

שצריכים את השרות הזה שאנחנו נאפשר אותו.
אני יודע שיש גם מקוואות שהם אינם בשימוש כבר שנים רבות. דוגמא למבנה של מקווה כזה היה בבן-עטר 2. בן-עטר 2 במשך הרבה מאוד שנים היה נטוש, ועכשיו,

מר בביוף:

עכשיו השכונה מתחדשת וצריך לחדש אותו.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 38 -

מר גולדרינג:

ועכשיו המבנה הזה עבר, עובר תהליכים של רכישה,

מר זמיר:

נרכש על ידי העירייה,

מר גולדרינג:

נרכש כבר.

מר זמיר:

והולך להיות מרכז קהילתי.

מר גולדרינג:

והולך להיות מרכז קהילתי.

ולכן בעצם אנחנו רואים שיד ימין צריכה לדעת מה יד שמאל עושה, ואולי כדאי להתחיל את הדיון הזה, אני חושב שבועדת הנהלה- מוזר שחבר המועצה בביוף שנמצא באופוזיציה, לכאורה,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא סומך, לא כמוכם.

מר גולדרינג:

אז אני אומר, אותה אופוזיציה שסומכת על ראש העירייה, אולי נכון לעשות סקר שימושים, סקר צרכים-לפני שמביאים את הנושא הזה.

מר זמיר:

אני רואה את זה כבר כחלק מהבקשה שלו.

מר גולדרינג:

ולכן אני חושב, מצוין.

אבל אני חושב, אני רוצה להציע במקומך בביוף, שבמקום שהנושא הזה ייקבר-קבורת חמור בהנהלת העירייה, אולי ראוי שתביא אותו למקום שבו אתה חבר-כלומר למועצת העירייה, ולא למוסד שאתה לא חבר בו- בהנהלת העירייה, תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 39 -

מר בביוף:

עד היום ההצעות שלי לא נקברו.

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו עוברים להצבעה, בבקשה.

מר לייבה:

מי בעד להעביר את זה להנהלה?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----------------------------|-----|
| יעל | 1. |
| רון | 2. |
| דורון | 3. |
| מסלאווי, מסלאווי | 4. |
| טיומקין | 5. |
| מוזס מצביעים, מוזס | 6. |
| אלון | 7. |
| אסף | 8. |
| זעפראני בביוף אתה מצביע? | 9. |
| בביוף. גפן אתה מצביע? יואב | 10. |

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גפן, שלא יפריע לך, הוא עושה לך תרגיל.

מר גפן:

הוא לא עושה לי תרגיל.

מר לייבה:

המשך הצבעה

- | | |
|----------------------------|-----|
| גפן | 11. |
| לוברט מי עוד שם? בצד ימין? | 12. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 45
 מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 40 -

גב' דיין- היו"ר:

אבו שחאדה?

מר לייבה:

המשך הצבעה.

13. דן

14. פאר

מי נגד? או מה ההצעה שלך היתה? להעביר את זה למועצה.

מר גולדרינג:

כן.

מר לייבה:

מי בעד להעביר למועצה?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. יואב

2. שרון

3. ראובן

מי עוד? זהו. או. קיי.

גב' דיין- היו"ר:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנעים? מיטל.

בעד- 14 חברי מועצה, נגד 3 חברי מועצה, נמנע- 1 חבר מועצה

מר גפן:

מי שמציע להעביר את זה למועצה- זה אומר שהוא תומך בדרישה להעביר 15 מליון שח'?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 41 -

מר גולדרינג:

לא. ההצעה היא לדון.

החלטה: ההצעה מועברת להנהלה.

גב' דיין-היו"ר:

ההצעה לסדר הבאה, זכה שוב חבר המועצה בביוף, בבקשה.

מר בביוף:

אני מוריד.

גב' דיין-היו"ר:

מוריד אז? מוריד.

2. הצעה לסדר- משה טיומקין- בבקשה, הרכבת הקלה, הקו האדום

בבקשה.

מר טיומקין:

שלום לכולם.

אני רוצה לדבר על נושא שלדעתי ישפיע על העיר הזו בשנים הקרובות, ולמעשה על כולנו בחיי היום-יום, ולכן אני רוצה לדבר על הנושא של הרכבת הקלה, או כפי שמכונה- הקו האדום. רבותי, לפני עשור, ביולי 2000 נחתם הסכם בין האוצר, שר האוצר, שר התחבורה וראש העירייה על הקו האדום לרכבת הקלה, היה לי הכבוד להיות נוכח במעמד הזה. בדצמבר 2006 היה מכרז על הקמת הרכבת הקלה וזכתה חברת MTS, קונסורציום של 5 חברות בינלאומי, בהם אפריקה ישראל. בקיץ 2008, המשבר העולמי הגדול השפיע על הפרויקט והזכין לא הצליח לסגור את הצד הכספי של הפרויקט. בספטמבר-נובמבר 2010- שנה שעברה, המדינה ביטלה את ההסכם עם הזכיינים והטילה את תכנון וביצוע הפרויקט על חברת נת"ע- נתיבי תחבורה עירוניים, ובתקציב של 11 מיליארד שח'. זה הפרויקט הגדול ביותר שבוצע אי פעם בעיר תל-אביב יפו. מסלול הקו – מהתחנה המרכזית בפתח-תקווה, לאורך ז'בוטינסקי בבני ברק, רמת גן, הקו ממשיך לתחנת הרכבת ארלוזורוב, ומשם בדרך בגין לדרום הקריה, מנשיה, שד' ירושלים ביפו,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 42 -

והוא מסתיים בדרום בת-ים. אורך הקו-22 ק"מ, מתוכם 10 ק"מ במינהרה כפולה, ממנשיה בתל-אביב, בנווה צדק, ועד צומת ז'בוטינסקי-גהה בפתח-תקווה.
לאורך הקו יהיו 33 תחנות. 23 תחנות על קרקעיות ו-10 תחנות תת קרקעיות. המרחקים בין התחנות על הקרקע- 500 מ', מתחת לפני הקרקע קילומטר.
תחזית הנוסעים בקו הזה- בין 100 ל-120 נוסעים בשנה, כ-10 מליון נוסעים בחודש, כ-400,000 נוסעים ביממה.

נתונים על הקו בתל-אביב גופא :

הקו בתל-אביב יפו- כ-10 ק"מ, מהם 5 ק"מ במינהרה כפולה- שתחבר, כפי שאמרתי, מתחנת רכבת ארלוזורוב-גבול רמת-גן, ועד מנשיה-נווה צדק. התוואי העל קרקעי יעבור בציר המסילה מערבה, לרח' קויפמן ויפנה דרומה לאורך שד' ירושלים-עד רחוב הגבול במפגש עם בת-ים.
כפי שאמרתי, עלות הפרויקט מעל 11 מיליארד שח', כולו במימון של ממשלת ישראל.
תחנות בתל-אביב יפו- 12 תחנות, 7 על קרקעיות ו-5 תת קרקעיות. התחנות התת קרקעיות יהיו באלנבי, בקרליבך, בשד' יהודית, שאול המלך וארלוזורוב. כל שטח תחנה כזו- כ-10,000 מ"ר, כ-100 מ' אורך, כ-20 מ' רוחב, כל התחנות התת קרקעיות יהיו גם לשימוש בעת חרום-כמקלטים מוגני אב"כ.

לוח הזמנים לביצוע יימשך עד 2017, בעזרת ה', שאז הרכבת תתחיל בפעילותה.
שלבי הביצוע של הקו : הקמת פירי גישה- דרכם יוחדרו מכוונות חפירת המנהרות, עבודות שהחלו ב-3 מקומות : בפיר הרצל-שזה חניון בית רומנו- שנסגר. בפיר גלי גיל, ששם בקרבת תחנת רכבת ארלוזורוב-שהחניון נסגר, ובפיר צומת גהה בתחום העיר פתח-תקווה. היציאה לחפירות, לחפירת התחנות התת קרקעיות החלה.

עבודת סלילה על קרקעית, לאורך שד' ירושלים, כולל הנחת המסילה- זה השלב השלישי.
השלב האחרון-הנחת מערכות טכניות לחישמול, ובמקביל-פיתוח נופי וסביבתי.
המשמעויות לעיר : יחוייבו הסדרי תנועה זמניים לאורך תוואי הרכבת. פינוי כ-2 מליון קוב אדמה מתוך החפירות, כשמתוך זה- רק בתל-אביב יפו-כמליון. יחייבו סגירת נתיבי תנועה, מתן עדיפות ברורה לתחבורה ציבורית על חשבון רכב פרטי. בהתאם לתכנון- משרד התחבורה גם מתכנן- בחלון הזמן, בחלון הזמן של 2013 ועד 2017 להעביר גם קו נוסף-עילי- במסלול הזה- שיצור בעיות נוספות. ב-2013 צפוי פירוקו של גשר מעריב, הגשר המיתולוגי שכולנו מכירים.
רבותי, חיכינו לרכבת הקלה זה שנים רבות, כפי שאמרתי, מעל לעשור, והנה העבודה החלה. אני מקווה שהיא תעמוד בהתאם לתכניות, ואמנם ב-2017 נוכל לעלות על הרכבת ולנסוע.

גב' דיין- היו"ר :

מי שיהיה אז בסביבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 43 -

מר לדיאנסקי:

מתי נוכל לעלות?

מר טיומקין:

אמרתי, 2017.

גב' דיין-היו"ר:

לא כולנו.

מר טיומקין:

מי שיהיה אז.

מר לדיאנסקי:

כולנו, כולנו.

מר טיומקין:

כולנו, אני מאחל לכולם.

מר גפן:

איזה קו?

גב' דיין-היו"ר:

אדום, אדום.

מר טיומקין:

כפי שאמרתי, משרד התחבורה רוצה באותו חלון הזמן גם להעביר קו עילי שינוע במסלול הזה, קו רב קיבולת, עם אוטובוסים גדולים, וגם זה פרויקט שיצור לא מעט בעיות בציר הזה בעיר. אני מעלה את הנושא כי אני חושב שזה פרויקט כל כך גדול, עם כל כך הרבה משמעויות, שאני מציע לזמן את מנכ"ל נת"ע, מנכ"ל נתיבי תחבורה עירוניים-לישיבת הנהלה ולהזמין את כל חברי מועצת העיר, או לחילופין-בפורום מועצה, ולהסביר את כל הפרויקט, להסביר את כל ההשלכות, שכולם יוכלו לשאול את כל השאלות, כי באמת אני חושב שזהו הפרויקט הגדול ביותר שנעשה פה וחשוב מאוד שכולכם תדעו את הפרטים, תדעו את ההשלכות ותדעו את כל ההפרעות שיהיו בשנים הקרובות ברחבי העיר. אדוני ראש העיר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 44 -

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה.

המציע מציע להנהלה או לפורום מועצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מציע, הכלי הטוב ביותר לפי דעתי לענין-להזמין את מנכ"ל נת"ע לפורום מועצה, שם אפשר להביא את המומחים, שם אפשר לדבר באופן חופשי, שם אפשר לקיים את זה. זה יהיה חשוב מאוד שחברי המועצה, ארנון, ארנון, המשנה.

גב' אגמי:

זה בגלל שנתת לו משנה.

מר לדיאנסקי:

הוא לא המישנה, הוא המשנה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

המישנה.

הנושא הזה הוא נושא חשוב, וחשוב מאוד שחברי המועצה ייחשפו לו. אני בטוח ויודע שחברי המועצה גם בוודאי, כחברי מועצה- נשאלים בנושא ולא יודעים לתת את התשובות. ולכן זה מאוד חשוב, מפני שהעיר הזאת תהיה בשנים הקרובות, בהנחה שהפרויקט יתקדם-הוא לא ייגמר ב-2017, אנחנו כבר יודעים שיש בעיות, זה לא פשוט, אבל הוא נכנס להריון, ופרויקט שנכנס להריון זה דבר חשוב.

קריאה:

רק שלא תהיה הפלה

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

חבריה, אצלנו הפרויקטים- לא תמיד הלידה היא אחרי 9 חודשים, זה קורה לפעמים אחרי שנה וחצי, אבל כשנכנסים להריון בסוף יש לידה, וזה אחד הדברים החשובים. זהו. אבל זה כן חשוב להבין, זה באמת כן חשוב להבין שהעיר תל-אביב יפו,

מר זעפראני:

רק בנייתו קיסרי.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 45 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שהעיר תל-אביב יפו תעמוד בפני מציאות שבה יהיו באמת הפרעות לחיי היום-יום שבה, כתוצאה מעבודות מאוד מסיביות, תנועה של משאיות וחמרים וציוד ופירים של התחנות. בקיצור- מאוד מאוד רצוי לעשות את זה ואני מציע להעביר את הנושא לפורום מועצה.

גב' דיין- היו"ר:

שרון בבקשה, הצעה אחרת.

מר ויסנר:

לא קוראים לה שרון. יש להם הרבה שרון.

גב' דיין- היו"ר:

שרונים.

גב' מלכי:

שלום, ערב טוב.

התפלאתי מאוד לשמוע את ההצעה הזאת, דבר ראשון-מכיוון שלא הבנתי מה מוצע. מכיוון שאני מכירה את התכנית ומכיוון שכל אחד מחברי המועצה יכול לקרוא עליה וכדאי שהיה כבר, כבר קורא עליה, אני לא מבינה למה היא הועלתה כאן היום. האם זה רק כדי לעשות איזהשהו פילר- שלא יהיו הצעות של ממש לסדר- שיעלו הנה, כמו שיפורי תחבורה נוספים שהעיר צריכה? אני באמת באמת לא מבינה למה זה עלה ומה המטרה. בשביל שדי"ר טיומקין יוכל להגיד- הקו האדום חשוב? בשביל שראש העיר יוכל לומר-הקו האדום באמת חשוב ובאמת תהינה הפרעות ושהפרויקט הוא פרויקט מורכב? אני חושבת שהציבור יודע זאת היטב, אני חושבת שחברי המועצה יודעים את זה היטב, ומי שאינו יודע את זה, כנראה מקרב חברי המועצה-כנראה לא עושה את עבודתו נאמנה, ואני לא חושבת שזה פורום עדכון. לכן אני חושבת שאם מביאים נושאים קריטיים, כמו שיפור התחבורה הציבורית בעיר תל-אביב יפו, צריך להביא נושאים של ממש לדיון ולא פילרים שבעצם מטרתם לא להעלות הצעות לסדר ממשיות, וודאי לא לקבור אותן בפורומים-כמו פורום הנהלה ודומיו, כשראינו מה קרה לתכנית של התחנה המרכזית בו. תודה.

גב' דיין- היו"ר:

יש כאן למעשה הצבעה אחת, אלא אם שרון-את מציעה להוריד את זה מסדר היום?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 46 -

גב' מלכני:

אני מציעה שד"ר טיומקין,

גב' דיין-היו"ר:

לא לא, לא, את צריכה להציע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נו באמת,

עו"ד סלמן:

היא לא הציעה.

גב' דיין-היו"ר:

אנחנו מצביעים על הצעה אחת:

מר לייבה:

להעלות את זה,

גב' דיין-היו"ר:

לפורום מועצה.

מר לייבה:

לפורום מועצה.

גב' דיין-היו"ר:

להעביר לפורום מועצה עם נציגים של נת"ע והסברים ומפות, ושאלו שאלות.

מר לייבה:

לא, אבל אין פורום מועצה כאופציה. להוריד מסדר היום ולהעלות את זה לפורום מועצה.

גב' דיין-היו"ר:

אז להוריד מסדר היום ולהעביר את זה לפורום מועצה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 45
 מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 47 -

מר לייבה:

לפורום מועצה.

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|-----------------|-----|
| יעל | 1. |
| רון | 2. |
| דורון | 3. |
| שולה | 4. |
| שמוליק | 5. |
| מסלאווי | 6. |
| כרמלה | 7. |
| ארנון | 8. |
| טיומקין | 9. |
| מוזס | 10. |
| אלון | 11. |
| אסף | 12. |
| יניב | 13. |
| זעפראני זעפראני | 14. |
| בביוף | 15. |
| גפן | 16. |
| לוברט | 17. |
| ראובן | 18. |
| חנה | 19. |
| מיטל | 20. |
| דן | 21. |
| פאר | 22. |
| נגד ה"ה: | |
| מדואל | 1. |
| שרון מלכי | 2. |
| שרון לוזון | 3. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 48 -

זהו, נמנעים-אין.

בעד – 22 חברי מועצה, נגד- 3 חברי מועצה- נמנעים-אין

החלטה: הוחלט להוריד את ההצעה מסדר היום ולהעבירה לפורום מועצה.

גב' דיין- היו"ר:

פאר ויסנר, פאר ויסנר.

קריאה מהקהל.

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה, אני מזהירה אותך לטובת הסדר.

בבקשה פאר ויסנר. עכשיו אפשר להרגע,

3. יש בפנינו הצעה לסדר ושמה- מדד האושר.

מר ויסנר:

נכון. טוב, תתרפסו בכסאות.

יעל כבר התחילה להיות מאושרת כשהיא שמעה שיש הצעה כזאת.

מר לוזון:

זו הצעה ללגליזציה של הקנביס?

מר ויסנר:

אתה, אם אתה רוצה לקחת שכטה אתה תמיד מוזמן, רק אל תודיע לנו מתי. אבל בוא ניקח את זה בצורה אמיתית. ואני מתפלא דרך אגב שאתה לא יודע על זה.

קריאות מהקהל

מי שקרא לי עברייין, אני שמח, תודה.

בחודשים האחרונים נשמעה קריאה מרח' רוטשילד וכן ממפגינים ברחבי העולם- לשנות את השיטה הקפיטליסטית הנוכחית. הקריאה הינה דרישה להפסיק את השלטון הפיננסי המבוסס על צמיחה כלכלית בלבד, ולייחס חשיבות לאדם עצמו וליכולתו להתקיים בכבוד.

(מחיאות כפיים של הקהל)

אינני חושב שברמה הלאומית השינוי יתחולל כל כך מהר, אך ברמה המוניציפאלית תל-אביב יכולה להוביל ולחולל את השינוי. אני אסביר למה אני מתכוון, ואני אתחיל בסיפור רקע קצר- שאולי חלקכם מכיר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 49 -

ב-1972 הוכתר, שם די מסובך, אבל אני אשתדל להקריא אותו בצורה נאותה- ג'יגמה סינגי וואנגצ'אנג צ'ונג כמלך הרביעי של בהוטן. זה מדינה בת 700,000 תושבים – שהיא ממוקמת בין

סין להודו, אבל המלך עצמו – נמאס לו לשמוע שהמדינה הקטנה שלו תמיד נמצאת בדרוג של התמ"ג העולמי, והוא יצא בהצהרה- שהיתה נועזת בשנות ה-70, והוא אמר שהתוצר הלאומי הגולמי איננו מדד ראוי להביט עליו דרכו על העולם, מהסיבה הפשוטה-שהוא מתעלם בסופו של דבר, מר טיומקין, זה חשוב לדעת מה זה מדד האושר, מהרכיב החשוב ביותר בחייהם של בני האדם-שזה נקרא האושר. לצורך כך הוא ייסד את מדד האושר הלאומי הגולמי שבהתחלה כולם צחקו עליו ולא ידעו מה קורה, כמדד אלטרנטיבי לדרוג מדינות וכלי שבאמצעותו ניתן לבדוק את ההשלכות של תכניות פיתוח שונות על הנוגעים בדבר. מדד האושר יוצא מנקודת הנחה שפיתוח נכון של חברה אנושית מתרחש רק כאשר צמיחה כלכלית הולכת יד ביד עם צמיחה רוחנית.

קריאות מהקהל

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת מהסדרנים להוציא. אזהרה ראשונה, שנייה, מתי, תצא בבקשה מן האולם.

קריאות מהקהל

בבקשה לעזור לו לצאת מן האולם.

מר ויסנר:

שים את הקפוצ'ון שלך וצא החוצה. שים את הקפוצ'ון שלך וצא החוצה, תנשום אוויר נקי.

קריאות מהקהל

גב' דיין- היו"ר:

עזוב, עזוב.

קריאות

מר ויסנר:

אולי תצאי גם את. אם אני עבריין, תצאו נו.

קריאות מהקהל

מר ויסנר:

אני אצא?

קריאות מהקהל

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 50 -

מר ויסנר:

אני אצא מתי שאני אצטרך לצאת.

קריאות מהקהל

גב' דיין-היו"ר:

גבירתי, סליחה, שתי החברות הנכבדות, את לאחר אזהרות ואת מאחוריה- אני מזהירה אותך ומבקשת ממך לצאת. בבקשה לצאת. בבקשה, סדרנים, סדרנית, לעזור לה.

מר ויסנר:

כל אדם שואף להיות מאושר, הוא קבע, לכן ממשלה טובה היא כזאת שבשטח השיפוט שלה חיים כמה שיותר אזרחים המגדירים את עצמם מאושרים. מהו מדד האושר? מכירים את השיר הזה- לעצב-אין לו סוף, לאושר- יש ויש, תתחילו להאמין בזה, אתם תהיו מאושרים יותר. מדד האושר כפי שהוא מוכר כיום-מורכב מ-7 אלמנטים בסיסיים.

קריאות מהקהל

אל תצאי.

קריאות מהקהל

גב' דיין-היו"ר:

לא לא, ממש לא, הינו כבר שם.

(מחיאות כפיים של הקהל)

קריאות מהקהל

בשביל שאת תשמעי ולא בשביל. אם את רוצה לשמוע-חבל שאת מפריעה, עכשיו תצאי בבקשה החוצה.

מר ויסנר:

היא עשתה את זה בשבוע שעבר אותו הדבר.

גב' דיין-היו"ר:

לא לא, אני מבקשת אותך לצאת החוצה

מר זעפראני:

זו הדרת נשים.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 51 -

גב' דיין- היו"ר:

ואני מבקשת מפאר להמשיך לדבר. פאר תמשיך בבקשה, כי זה הזמן שלך.

מר ויסנר:

אני אמשיך, או קיי. אז אני, שלמה מסלאווי, אתה רוצה את מדד האושר או שאתה רוצה את מדד הצעקה?

גב' להבי:

איך אתה מדבר על מדד האושר כאשר יש לך פה מדד אחר?

מר ויסנר:

אי אפשר לדבר על זה?

גב' דיין- היו"ר:

לא, לא, לא לא.

מר ויסנר:

למה בגלל שהיא צועקת מתוך ליבה? שזה מפריע לה הכל? לא שמעתי שבכנסת ישראל סוגרים את הישיבות מתי שמישהו מהציבור צועק.

גב' דיין- היו"ר:

לא לא, בבקשה, תמשיך לדבר, הסדרנים יעשו את עבודתם.

מר ויסנר:

האלמנטים הם:

1. אני חושב שאם חברי המועצה יהיו מרוכזים בזה, יכול להיות שבעתיד יהיה לנו מדד אושר יותר טוב:

חוסן כלכלי- שנמדד באמצעות סקר ישיר וניתוח סטטיסטי של מידת הצריכה במדינה, היחס בין ההכנסה הממוצעת למחירי השוק ושיויון בחלוקת ההכנסות.

2. חוסן סביבתי- נמדד באמצעות ניתוח סטטיסטי של מדדים סביבתיים- כמו זיהום אוויר, זיהום רעש ותחבורה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 52 -

3. איכות חיים פיזית, שיעור המחלות, שיעור תמותה וגישה ציבורית לרפואה.

4. איכות חיים נפשית, שימוש בתרופות פסיכיאטריות, אנטי דכאוניות, שיעור חולים פסיכיאטריים.

מה קרה נבהלת? תקשיב אז תדע. האיכות החיים הנפשית למדד האושר היא מאוד חשובה.

מר לוזון:

קריאה

מר ויסנר:

5. יציבות במקום העבודה, דיברת על עבודה פעם, אני זוכר, שיעור מחוסרי העבודה, תכיפות החלפת מקום העבודה ומספר התביעות בבית הדין לעבודה.

מר לוזון:

סליחה, לא הבנתי, אתה רוצה לחלק ציפרלקס?

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה לא להפריע לו. בסדר, אם לא הבנת, הוא ידון אתך אחר כך.

מר ויסנר:

איכות חיים חברתית: אפליה, בטחון אישי, אחוז גירושים, תלונות על אלימות בבית, תביעות בבתי דין למשפחה, תביעות ציבוריות ואחוז פשיעה.

7. יציבות פוליטית: איכות הדמוקרטיה, החופש האישי והקונפליקטים הפנימיים והחיצוניים, תכיפות של חילופי ממשל וסקרי שביעות רצון מהשלטון. ביולי האחרון, אדון שרון אוזן, כדאי שתדע.

מר לוזון:

למה אדון? למה? אתה יכול לקרוא לי החבר.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה. הוא קורא לך,

מר ויסנר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 53 -

בבקשה אדון מתוק אוזן.

ביולי האחרון אימצה האסיפה הכללית של האו"ם, שרון 2, אני חושב שאת החומר הזה את מכירה,

גב' מלכי:

את השם של אבא שלי אתה לא זוכר?

מר לוזון:

על איזה חומר אתה מדבר?

מר ויסנר:

ביולי האחרון אימצה האסיפה הכללית של האו"ם את הקביעה כי אושר הוא אינדיקטור לפיתוח, וקראה למדינות החברות בה לכלול בתכנית הפיתוח ובמדיניות הציבורית שלהם את מדד האושר כגישה הוליסטית ובר קיימא.

הוליסטית ובר קיימא. האו"ם אינו לבד, בספטמבר 2009 קרא נשיא צרפת-ניקולא סרקוזי למהפכה סטטיסטית שתניח בצד את דת המספרים. הוא ייסד קבוצת חשיבה המונה 20 מומחים בינלאומיים, שתלמד את חסרונות הקונבנציונאליות לפיתוח. ראש ממשלת בריטניה, דייוויד קמרון, מנסה לקדם עקרון של איכות חיים אנושית תוך שימוש באינדיקטורים של מדד האושר. ממשלות גרמניה, איטליה, קנדה וארה"ב הזמינו בשנים האחרונות סקרים ומחקרים בדבר האושר של אזרחיהן. קבוצה של פילוסופים פוליטיים מקנדה מקדמת בשנים האחרונות יוזמה שתכלול את הזכות לאושר כחלק מזכויות האדם הטבעיות, ממש כמו הזכות לחיים או הזכות לשוויון.

אמנם תל-אביב אינה מדינה אך היא בהחלט מתנהלת בצורה שכזאת. ברצוני להעלות בפני הנהלת העירייה את ההצעה כי מעתה כל פרויקט/מכרז או פעולה ייבחנו דרך אותה פריזמה של מדד האושר ומדדיה. כלומר, טרם ביצוע הפרויקט- יעבור הפרויקט דרך המסננת של האינדיקטורים של מדד האושר- שיותאמו לרמה העירונית, ואז אותו פרויקט יקבל ציון. במידה והציון של מדד האושר גבוה-הפרויקט יצא לדרך, במידה והשפעתו על פי המדד נמוכה ומזיקה הוא ייבחן שנית. מסלאווי, זה חשוב לך, תאמין לי, יערכו לו מקצה שיפורים.

גב' דיין- היו"ר:

בקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 54 -

מר מסלאווי:

אני מסביר לו.

מר מזרחי:

הוא מתרגם לי את מה שאתה אומר.

מר ויסנר:

וזאת עד למצב שבו הוא יקבל את הציון גבוה על ידי המדד. אני חושב שדורון יכול להסביר לך את זה, שמוליק.

גב' דיין-היו"ר:

הרב זעפראני, בבקשה.
עוד דקה.

מר ויסנר:

אתה יודע, אני תמיד העליתי דברים שבהתחלה היו נראים לכם נורא קיצוניים ולא נורמליים ולא שפויים, אבל לאט, לאט עם הזמן,

גב' דיין-היו"ר:

פאר, זמנך כמעט תם.

מר ויסנר:

זמני הוא זמני.

גב' דיין-היו"ר:

לא. זמנך הוא מדוד.

מר ויסנר:

זה זמן האושר.
הכוונה היא שכל פעולה תימדד ונדע את השפעתה על חיי האזרחים התל-אביבים טרם ביצועה.
לסיכום, שלמה, אני אספר לך משהו קטן, ואני אספר לכם את זה כולכם, וגם לשמוליק.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 55 -

גב' דיין- היו"ר:

אבל ב-30 שניות.

מר ויסנר:

יש כאן בריכה קטנה ליד העירייה. הבריכה הזאת היתה סגורה המון המון שנים. חשבו מה עושים אתה ולא עושים אתה, אבל רק בתקופה האחרונה היא נפתחה. הבריכה עצמה היא היתה מיותרת, חבויה, אף אחד לא ידע. נגמר הפרויקט הזה והבריכה הקטנה הזאת- מי שבא בשבת או שבא ביום חול או בכל רגע נתון, דרך אגב, אין שם בית קפה צמוד, אין שם כלום, יש שם בריכה אקולוגית עם דגים ואנשים. ואנשים שבאים לשם,

קריאות מהקהל

גב' דיין- היו"ר:

בבקשה.

מר ויסנר:

ואנשים מגיעים לשם ואנשים מחייכים שמה,

גב' דיין- היו"ר:

תוריד את הנייר ותשב.

מר ויסנר:

ואנשים טובים נמצאים שם.

קריאות מהקהל

הפרויקט הזה-שעלותו היתה זניחה ביחס לפרויקטים אחרים, היה זוכה כנראה לציון גבוה מאוד במדד האושר.

גב' דיין- היו"ר:

זמנך באמת תם.

מר ויסנר:

הוא גם סביבתי, עוד רגע. הוא גם סביבתי,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 56 -

גב' דיין- היו"ר:

אין לך עוד רגע.

מר ויסנר:

הוא גם נותן מזור לנפש התושבים, הוא גם בעלות לא גבוהה ביחס לתועלת, והוא תורם לאיכות חיי תושבי העיר. פרויקט זה הוא דוגמא לפרויקט מוצלח. בואו נדע ביחד כולנו לייצר פרויקטים נוספים כדוגמתו- שיעלו חיוך של אושר על פני תושבי העיר, ואת זה אפשר לעשות בעזרת המדד.

גב' דיין- היו"ר:

אתה חייב לסיים.

מר ויסנר:

אני מבקש שמועצת העיר תצביע בעד ההצעה להעביר את הנושא לדיון בהנהלה, על מנת להטמיע את המדד בכל פעולות העירייה ובאגפיה.
תודה.

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה, שניה.

אתה רוצה להציע הצעה נגדית למה שהוא הציע?

מר לוזון:

כן.

גב' דיין- היו"ר:

ההצעה של המציע היא להעביר את זה להנהלה, להעביר- כדי שהיא תאמץ את מדד האושר-אם הבנתי נכון.

מר לוזון:

החבר ויסנר נוטה לשכוח שיש בעיות אקוטיות ומהותיות בעיר הזו. ליד אותה בריכה שאתה מדבר עליה, של דגי הזהב, שהיא באמת בריכה יפה, ישנו לפני כחודשיים כמה מחברינו-בזמן שפתחו עליהם ממטרות ושלחו אנשי סיירת ירוקה ופקחים לתת להם מקום ולהעיף אותם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 57 -

קריאות מהקהל
(מחיאות כפיים של הקהל)

יש לנו בעיר הזאת, יש לנו בעיר הזאת בעיות אקוטיות של מחוסרי דיור, של דרי רחוב, של עירייה שלא סופרת את התושבים, ואני חושב שסליחה, אבל לבזבז את הזמן שלנו בהצעות הזויות ולא לדבר על הדברים הקונקרטיים,

מר ויסנר:

הזויות?

מר לוזון:

הזויות.

גב' דיין-היו"ר:

אז מה אתה מציע?

מר לוזון:

ולא לעסוק בדברים הקונקרטיים.

מר ויסנר:

אתה נסעת אי פעם בלילה לראות את ההומלסים? תגיד לי?

מר לוזון:

כן.

מר ויסנר:

אתה נסעת פעם?

מר לוזון:

כן. אתה מדבר אלי? כן.

מר ויסנר:

אתה עשית את זה?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 58 -

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת.

מר לוזון:

הוא מדבר אלי? כן, כן.

מר ויסנר:

מתני?

מר לוזון:

מתני? תשאל אותם, הם פה בקהל, הם פה.

גב' דיין-היו"ר:

מה הויכוח הזה, סליחה, פאר, מה הויכוח הזה?

מר ויסנר:

עובדים זרים אתה פעם ראית? עירייה שהתנהלה עם עובדים זרים כמו שעיריית תל-אביב התנהלה?

מר לוזון:

לא עם עיריית תל-אביב, אני לא צריך את התקרה של העירייה, אני יכול לצאת לבד, אני אזרח חופשי

גב' דיין-היו"ר:

פאר ויסנר, אל תעשה כאן תחקירים. לא, זה לא מקום לדיאלוגים האלה.
מה אתה מציע שרון? אל תענה לו, אל תענה לו בבקשה,

מר ויסנר:

מה אתה רוצה?

מר לוזון:

אני בקיא בנושאים האלה כנראה יותר ממך.

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 59 -

אתה לא בדו שיח אתו.

מר לוזון:

אז. קיי, אני מציע להסיר את ההצעה הזאת מסדר היום ובכך לשדר מסר שמועצת העיר תל-אביב יפו צריכה לעסוק בנושאים מהותיים ורציניים ולא בהזיות. תודה.

(מחיאות כפיים של הקהל)

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו ניגשים להצבעה, אנחנו ניגשים להצבעה. אני מבקשת, החבר עם השלט, לא מניפים כאן שלטים. אז או שתצא החוצה עם השלט.

קריאות מהקהל

הוא רוצה להעביר נייר, חנן, חנן

קריאות מהקהל

גב' דיין- היו"ר:

זה לא, אנחנו לא לשכת סעד פה ולא פניות ציבור.

קריאות מהקהל

ואני מבקשת עכשיו, אנחנו ניגשים להצבעה.

ניגשים, גבירתי, אני ביקשתי ממך לצאת והתעלמתי מזה שלא יצאת. ביקשת אישור, אישורים ניתנים על ידי ואני אמרתי-אם לא תמשיכי, בהפרעה הראשונה את תצאי החוצה. אנחנו עכשיו נגשים להצבעה בבקשה.

מר לייבה:

אחד מול השנייה.

גב' דיין- היו"ר:

אחד מול השנייה, מי בעד להעביר את זה,

מר לייבה:

להנהלה, מול להוריד את זה מסדר היום.

גב' להבי:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 45
 מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 60 -

לא אחת מול השנייה.

מר לייבה:

מה? אחת מול השנייה זה על פי, אחת מול השנייה.

מי בעד, הנהלה?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----------|-----|
| יעל | 1. |
| רון | 2. |
| דורון | 3. |
| שולה | 4. |
| שמוליק | 5. |
| ארנון | 6. |
| מסלאווי | 7. |
| כרמלה | 8. |
| מוזס | 9. |
| אלון | 10. |
| אסף | 11. |
| בביוף | 12. |
| דן | 13. |
| פאר פאר, | 14. |

מר לוזון:

האנשים שמצביעים לא יודעים על מה הם מצביעים, כי לאף אחד אין מושג מה זה אומר.

מר לייבה:

מי בעד ההצעה של שרון לוזון?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|-------|----|
| מדואל | 1. |
| יואב | 2. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 61 -

3. שרון מלכי

4. שרון לוזון

5. סמי

מי עוד? זהו. או. קיי.

מר ויצמן:

אני נמנע.

מר לייבה:

נמנע- יניב נמנע.

בעד העברת ההצעה להנהלה - 14 חברי מועצה, בעד הצעת מר לוזון- 5 חברי מועצה, נמנע- 1 חבר מועצה.

החלטה: הוחלט להעביר את ההצעה לסדר להנהלה.

גב' דיין- היו"ר:

טוב. ההצעה תועבר לועדת הנהלה.

אני מבקשת מראש העיר לשאת את דברו, דברו, דבריו, דברו.

גב' אגמי:

שתסתובב בלילות,

מר לוזון:

אני מסתובב יותר ממך גברת, את האנשים האלה אני מכיר, את לא רואה אותם ממטר.

גב' דיין- היו"ר:

מדואל, אפשר לעבור לסדר היום של ישיבת המועצה?

348. דברי ראש העירייה:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי חברת המועצה, יו"ר

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 62 -

גב' אגמי:

קריאה.

גב' דיין-היו"ר:

שולה אגמי בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שולה, בצעקות לא נפתור שום דבר כרגע.

קריאות מהקהל

גב' דיין-היו"ר:

טוב חנן, סליחה ראש העיר. שני החברים שם שצועקים, החבר שצועק והחבר על ידו שמהנהן, אתם הוזהרתם ואתם תצאו עכשיו. אתה תצא עכשיו.

קריאות מהקהל

אני מבקשת.

רגע, שולה, בבקשה, שולה אל תפריעי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

שולה, שולה, מה אתך.

קריאות מהקהל

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה לצאת החוצה. בבקשה לצאת החוצה- שני החברים הנכבדים.

קריאות מהקהל

עכשיו תצאו החוצה, הדלת פתוחה בפניכם לשיחות, עכשיו תצאו החוצה בבקשה. יש כאן די סדרנים, אני מבקשת לעזור להם לצאת החוצה.

קריאות מהקהל

אני מבקשת לצאת החוצה. חנן, אני מבקשת שתעזר בסדרנים אחרים ותוציאו אותו החוצה.

קריאות מהקהל

אתה תנוח, יעזרו לך לצאת ולנוח. אם אתה צריך טיפול, תקבל טיפול. תשאל אם יש רופא בקהל. תצא בבקשה החוצה.

קריאות מהקהל

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 63 -

חנה,

קריאות מהקהל

תגידי לי, אני מנהלת ישיבת מועצה, אני לא בדו שיח אתך. את רוצה תבואי למשרד שלי בכל עת, או הביתה שלי, ואני אשוחח אתך.

קריאות מהקהל

אני מבקשת לצאת החוצה. שני האנשים שהוצאתי-אני מבקשת לצאת החוצה.

קריאות מהקהל

הוא חולה, אז יש כאן רופאה, אני אשמח אם היא תעזור, תעזור לו לצאת. ד"ר תמיר- נשמח להעזר בשרותיך.

צריך אמבולנס חנן? לא, לא צריך אמבולנס, אז תעזרו לו לצאת החוצה והוא ינח.

קריאות מהקהל

אני מבקשת לצאת החוצה, וכל מי שיעזור לו- ילווה אותו החוצה.

קריאות מהקהל

טוב חבל, חבל על הזמן של אלה שבאו לשמוע, ואלה שבאו להשמיע. אני מבקשת לצאת החוצה. אם יש בעיה רפואית –תטפל בבעיה הרפואית בחוץ.

קריאות מהקהל

ראש העיר, בבקשה להמשיך.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גבירתי יו"ר המועצה, גבירתי יו"ר המועצה, חברי מועצה נכבדים. אתה מפריע לי, אתה יכול לשבת.

מר גפן:

אני לא מדבר מילה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, אתה מפריע לי קודם כל, אתה מפריע לי.

פרויקט "גני שפירא" לדיר בר השגה יוצא לדרך במימון וביצוע עירוניים.

במסגרת המדיניות העירונית לקידום פתרונות דיר בר-השגה- אותה אנתנו מקדמים בשנים האחרונות, ובהתאם להחלטות הנהלת העירייה ומועצת העיר- יצאנו למכרז הראשון מסוגו בארץ- לבניית דיר בר השגה על קרקע עירונית בשכונת שפירא. תוצאות המכרז הצביעו על פער גדול מידי בין אומדן העירייה לבין ההצעה היחידה שהוגשה. לאור זאת ביקשתי לבחון את

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 64 -

האפשרות לבניית הפרויקט במימון וביצוע עירוניים. לאחר בחינת החלופות השונות לקידום בניית המיזם-הבאנו בשבוע שעבר לאישור וועדת הכספים החלטה לביצוע הפרויקט בדרך זו.

במסגרת הפרוייקט הכולל 69 יחידות דיור- יוקצו לפחות 45 דירות לדיור בר השגה,

(מחיאות כפיים של הקהל)

שיהיו, שיהיו בנות 3 או 4 חדרים, והן תוצענה להשכרה במחיר הנמוך בכ-25% ממחירי השכירות בשוק- לאותם זכאים שיעמדו בקריטריונים לדיור בר-השגה-עליהם החלטנו, ויעלו בהגרלה שתיערך ביניהם. את הבנייה תבצע חברת "עזרה ובצרון", החברה העירונית, והיא מיועדת להסתיים בחצי השני של שנת 2013.

אני מדגיש כי נושא דיור בר השגה טרם הוסדר בחקיקה על ידי מדינת ישראל ולכן ישנה חשיבות רבה להוציא את הפרויקט לפועל-על מנת לשמש מודל ודוגמא עבור המדינה וכלל הרשויות המקומיות.

קריאה מהקהל

תוצאות סקר בעניין עתידה של ככר דיזנגוף:

עתידה של ככר דיזנגוף מעסיק את הציבור כבר מספר שנים. הדיון הציבורי עוסק בשלוש חלופות מרכזיות: שיפוץ הכיכר על מתכונתה הנוכחית, מעל הרחוב, הורדת הכיכר למפלס הרחוב ופיתוח גינה במרכז, והחלופה השלישית היא-גם וגם, הורדת הכיכר למפלס הרחוב, פיתוח גינה במרכז ובניית חניון תחתיה.

בעקבות הדעות השונות החלטנו בהנהלת העירייה לצאת לסקר- בו נלמד על עמדת הציבור בנושא. הסקר בוצע על ידי מכון סקרים מקצועי- מכון "דחף",

גב' מלכי:

רק היתה עבודה לא מקצועית.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ומצאו כי 61% העדיפו להוריד את הכיכר למפלס הרחוב, לעומת 37% שהעדיפו השארת הכיכר במפלס המוגבה. כמו כן התקבל רוב לבניית חניון תחת הכיכר. אבל, על מנת להסיר ספק ולקבל תוצאה מובהקת יותר, החלטנו לבצע סקר נוסף שיתמקד- כאשר עומדות רק שתי החלופות, עם חניון ובלי חניון-לאחר הורדת הכיכר.

מימצאי הסקר הנוכחי העלו ש-53% מהתושבים מעדיפים שייבנה חניון, בעוד 39% מעדיפים שלא. כפי שהתחייבנו בהנהלת העירייה-אנחנו נבצע את החלופה המועדפת על ידי הציבור. אני רוצה לדווח על חידוש ושיקום פארק מנחם בגין. בימים אלה הסתיימו עבודות חידוש ושיקום הפארק, מה שקוראים פארק דרום, שכללו הקמת מתחם מתקני כושר, מתקן משחקים לפעוטות, חודשו והוקמו שבילים חדשים, הותקנו ברזיות ואגם המים חודש ושוקם, וודאי ראיתם את

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 65 -

הסיפור סביב העניין של מבצע ריקון האגם. כמו כן מבוצעות עבודות לחידוש המזרקה ולבניית שרותים חדשים בפארק.

בנוסף, לאחר שהיו תלונות גדולות שהתקבלו מתושבי הסביבה ובאי הפארק, הוקמה בפארק יחידה מיוחדת- משולבת-של אבטחה ופיקוח עירוני, שתפעל בפארק וסביבתו- על מנת להגביר את תחושת הביטחון ולמנוע ונדליזם בשטח הפארק.
רבותי, מערך השכרת האופניים תל-אופן ממשיך להתרחב.
לפני כחודש הופעלה האפשרות לרכוש מינויים מזדמנים-יומי ושבועי-בכל התחנות הפעילות-כ-140.

קריאות מהקהל

מאז נפתחה אפשרות זו,

קריאות מהקהל

גב' דיין- היו"ר:

אתה רוצה לצאת החוצה, בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נרשמו כבר 4,000 מנויים מזדמנים.

גב' דיין- היו"ר:

תצא החוצה בבקשה.

קריאות מהקהל

אתה כן תצא.

קריאות מהקהל

תצא החוצה בבקשה.

קריאות מהקהל

תודה רבה, תודה רבה, תצא החוצה בבקשה.

קריאות מהקהל

אני מבקשת, הבחור שעומד, עכשיו תצא החוצה בבקשה. עכשיו תצא החוצה.

קריאות מהקהל

(מחיאות כפיים של הקהל)

פעם הבאה. עכשיו מצלמים ולא יתנו להכנס.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 66 -

לפני כחודש הופעלה האפשרות לרכוש מנויים מזדמנים- גם יומי וגם שבועי- בכל התחנות הפעילות, כ-140.

גב' דיין- היו"ר:

לוזון, זה מאוד לא מקובל- לחלק חומר תוך כדי דברי ראש העירייה.

(מחאות כפיים של הקהל)

אנחנו לא מחלקים חומר בדברי ראש העירייה.

(מחאות כפיים של הקהל)

תראו, אתם מבקשים לסגור את הישיבה? זה לא יקרה. אתם תצאו לפני שהישיבה הזו תיסגר. בבקשה ראש העיר.

קריאות מהקהל

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מספרם כבר חצה. בכל התחנות הפעילות כבר מופעלים מנויים מזדמנים-יומי ושבועי. מאז שנפתחה האפשרות הזאת נרשמו כבר 4,000 מינויים מזדמנים, ובאשר למנויים השנתיים-מספרם חצה כבר את ה-12,000, כאשר ממוצע ההשכרות ליום עומד על כ-5,000 השכרות ליום. כמו כן, במסגרת הפעילות המשלימה לעידוד הרכיבה באופניים יזמה העירייה תכנית ראשונה ללימוד רכיבה על אופניים והקניית מיומנויות לרכיבה נכונה ובטוחה לתושבי העיר. התכנית מסובסדת על ידי העירייה ועלותה לתושב סמלית- 20 שח' לתכנית כולה. היא תופעל ותנוהל על ידי חברת גני יהושע ותבוצע ברחבי הפארק החל מחודש מרץ 2012. כמו כן, אנחנו שוקלים הקמת 50 תחנות נוספות.

רח' שינקין מתחדש. החלו העבודות שכוללות החלפת תשתיות מים, חשמל וביוב, הטמנת רשת החשמל, מיסעה מרוצפת, מדרכות רחבות ומוצללות, סלילת שביל אופניים, הצבת מתקן להשכרת אופניים, התקנת עמודי תאורה דקורטיביים והצבת ריהוט רחוב. העבודות מבוצעות תוך שמירה על קשר שוטף עם תושבי הרחוב ובעלי העסקים-על מנת להקל על המטרים. במסגרת הזאת אנחנו עובדים ברחוב בשתי משמרות, מהשעה 07.00 בבוקר עד שעה 21.00 בערב, וכל זה על מנת לקצר את לוחות הזמנים.

יש לכם ברשימה ארועים בעיר- כפי שמופיעים, חודש האופרה וארועי חנוכה- כפי שמפורטים בדפים שלפניכם.

תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 67 -

דברי ראש העירייה למועצה - 19.12.11

1. פרויקט "גני שפירא" לדיור בר השגה יוצא לדרך במימון וביצוע עירוניים
במסגרת המדיניות העירונית לקידום פתרונות דיור בר השגה אותה אנו מקדמים בשנים האחרונות ובהתאם להחלטות הנהלת העירייה ומועצת העיר יצאנו לאחרונה למכרז ראשון מסוגו בארץ לבניית דיור בר השגה על קרקע עירונית בשכונת שפירא. תוצאות המכרז הצביעו על פער גדול בין אומדן העירייה לבין ההצעה היחידה שהוגשה, ולאור זאת ביקשתי לבחון את האפשרות לבניית הפרויקט במימון וביצוע עירוניים. לאחר בחינת החלופות השונות לקידום בניית המיזם הבאנו בשבוע שעבר לאישור ועדת הכספים החלטה לביצוע הפרויקט בדרך זו.
במסגרת הפרויקט הכולל 69 יחידות דיור יוקצו לפחות 45 דירות לדיור בר השגה שיהיו בנות 3 או 4 חדרים והן תוצענה להשכרה במחיר הנמוך בכ- 25% ממחירי השכירות בשוק לאותם זכאים שיעמדו בקריטריונים לדיור בר השגה עליהם החלטנו ויעלו בהגרלה שתיערך ביניהם.
את הבניה תבצע חברת "עזרה וביצרון" והיא מיועדת להסתיים בחציה השני של שנת 2013.
אדגיש כי נושא דיור בר השגה טרם הוסדר בחקיקה על ידי מדינת ישראל ולכן ישנה חשיבות רבה להוציא הפרויקט לפועל על מנת שישמש מודל ודוגמא עבור המדינה וכלל הרשויות המקומיות.

2. תוצאות סקר בעניין עתידה של כיכר דיזנגוף

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 68 -

עתידה של כיכר דיזנגוף מעסיק את הציבור כבר מספר שנים. הדיון הציבורי עוסק בשלוש חלופות מרכזיות: שיפוץ הכיכר במתכונתה הנוכחית (מעל הרחוב), הורדת הכיכר למפלס הרחוב ופיתוח גינה במרכז, והחלופה השלישית – הורדת הכיכר למפלס הרחוב, פיתוח גינה במרכז ובניית חניון תחתיה. בעקבות הדעות השונות החלטנו בהנהלת העירייה לצאת לסקר בו נלמד על עמדת הציבור בנושא שינוהל על ידי מכון סקרים מקצועי. הסקר שנערך על ידי מכון דחף מצא כי 61% העדיפו להוריד את הכיכר למפלס הרחוב לעומת 37% שהעדיפו את השארת הכיכר במפלס המוגבה. כמו כן, התקבל רוב לבניית חניון תחת הכיכר, אך על מנת להסיר ספק ולקבל תוצאה מובהקת יותר, הוחלט לבצע סקר המשך שיתמקד בשתי החלופות הנוגעות להורדת הכיכר (עם חניון או בלעדיו). ממצאי הסקר הנוכחי העלו, כי 53% מהתושבים מעדיפים שייבנה חניון, בעוד 39% מעדיפים שלא וכפי שהתחייבנו בהנהלת העירייה – אנו נבצע את החלופה המועדפת על ידי הציבור.

3. חידוש ושיקום פארק מנחם בגין (דרום)

בימים אלו הסתיימו עבודות חידוש ושיקום בפארק מנחם בגין (פארק דרום) שכללו הקמת מתחם מתקני כושר חדש ומתחם משחקים לפעוטות, חודשו והוקמו שבילים חדשים, הותקנו ברזיות ואגם המים חודש ושוקם. כמו כן מבוצעות עבודות לחידוש המזרקה ולבניית שירותים חדשים. בנוסף, ולאור תלונות שהתקבלו מתושבי הסביבה ובאי הפארק, הוקמה בפארק יחידה משולבת של אבטחה ופיקוח עירוני שתפעל בפארק וסביבתו על מנת להגביר את תחושת הביטחון בפארק ולמנוע וונדליזם בשטח הפארק.

4. עידוד הרכיבה על אופניים בעיר

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 69 -

מערך השכרת האופניים – תל אופן – ממשיך להתרחב. לפני כחודש הופעלה האפשרות לרכוש מינויים מזדמנים – יומי ושבועי - בכל התחנות הפעילות (כ-140). מאז נפתחה אפשרות זו נרשמו כבר 4,000 מינויים מזדמנים ובאשר למינויים השנתיים - מספרם חצה כבר את 12,000, כאשר ממוצע ההשכרות ליום עומד על כ-4,800 השכרות ליום. כמו כן, במסגרת הפעילות המשלימה לעידוד הרכיבה על אופניים, יזמה העירייה תכנית ראשונה ללימוד רכיבה על אופניים והקניית מיומנויות לרכיבה נכונה ובטוחה לתושבי העיר. התוכנית מסובסדת על ידי העירייה ועלותה לתושב סמלית (20 ₪ לתוכנית כולה). היא תופעל ותנוהל על ידי חברת "גני יהושע" ותבוצע ברחבי הפארק החל מחודש מרץ 2012.

5. חידוש רחוב שינקין

לפני כחודש החלו העבודות לחידוש רחוב שינקין. העבודות כוללות: החלפת תשתיות מים, חשמל וביוב, הטמנת רשת החשמל, מיסעה מרוצפת, מדרכות רחבות ומוצלות, סלילת שביל אופניים, הצבת מתקן להשכרת אופניים, התקנת עמודי תאורה דקורטיביים והצבת ריהוט רחוב. העבודות מבוצעות תוך שמירה על קשר שוטף עם תושבי הרחוב ובעלי העסקים על מנת להקל על המטרדים ובמסגרת זו אנו עובדים ברחוב בשתי משמרות, מהשעה 07:00 בבוקר ועד 21:00, על מנת לקצר את לוחות הזמנים.

6. אירועים בעיר

○ "חודש אופרה" מתקיים ברחבי העיר על ידי "האופרה הישראלית החדשה תל אביב יפו" בשיתוף עם המחלקה למופעים של עיריית תל אביב-יפו. במסגרת זו הוצב ברחבת מרכז גולדה בראשית החודש אוהל ענק בו הועברו בשידור ישיר מאולם האופרה אל מסך ענק שלוש ההופעות הראשונות של האופרה פליאצ'י. בנוסף, במהלך החודש מתקיימים מידי שישי, בין השעות

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 70 -

11:30 ל- 14:30 קונצרטים קלילים של זמרי האופרה וניצבים בתלבושות ססגוניות בשבעה מוקדים שונים לאורך שדרות רוטשילד, ומידי שבת, במיתחם התחנה, מופיעים סולני האופרה הישראלית ומבצעים אריות אופראיות.

○ אירועי חנוכה: במהלך ימי החג יתקיימו אירועים רבים לכל המשפחה בכמה מוקדים עיקריים: "חנוכה מהאגדות" במתחם התחנה בנווה צדק – הצגות ומופעים לכל המשפחה, "חנוכייף" בכיכר דיזנגוף – סדנאות לילדים, הצגות ומופעים שיילוו בלוליינים וקוסמים, במרכז ברודט יחגגו את חנוכה בניחוח מסורתי ובמתחם ביאליק יתקיים קרנבל לילדים במהלכו יערכו סיורים, סדנת אמנות והצגות. כמו כן תקיים המחלקה לתרבות תורנית אירועים רבים הן במתנס"ים והן בבתי הכנסת ברחבי העיר. בנוסף, מידי ערב במהלך החג, תתקיים הדלקת נרות בכיכר רבין בחנוכיית ענק בגובה של 10 מטרים, וכן תתקיים הדלקת נרות בכיכר התרבות (הבימה), בשיתוף שחקני הבימה ויתקיימו פעילויות לילדים.

349. פרוטוקול ועדת כספים מס' 39/11:

גב' דיין-היו"ר:

תודה רבה.

אנחנו עוברים לסעיף הבא בסדר היום, פרוטוקול 11, פרוטוקול של ועדת הכספים שהתקיימה ב-27.11, פרוטוקול 39/11.

אני רוצה להודיע שסעיף 862 הוסר מסדר היום, וזה הסעיף שהתייחסו אליו אנשים שרצו להגיב. זה הוסר כרגע מהפרוטוקול של ועדת הכספים.

אם יש הערות לוועדת הכספים, לנושאים אחרים.

גם כאן אני מבקשת, מה שראובן לדיאנסקי אמר שלא על פי חוק, על פי נוהג-אם מישהו רוצה להחריג סעיפים כאשר נגיע להצבעה בוועדת הכספים, בבקשה לציין בפני מהם.

מר לדיאנסקי:

גבירתי היו"ר, חברי חברי המועצה.

אני מבקש בתחילת דברי להחריג את סעיף 881-רשימת העברות בתקציב הרגיל, והכוונה לסעיף קטן 3 שמתייחס, שימו לב,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 71 -

גב' דיין-היו"ר:

אתה יכול להגיד איזה עמוד?

מר לדיאנסקי:

להעברה, עמוד 22.

העברה תקציבית על סך 198,000 שח' לטובת הפקת 500 ערכות תושב חדש, מה שנקרא-הפקת ערכות תושב חדש. אני רוצה להראות לכם מהי הערכה שהעירייה בראשות מר חולדאי מחלקת לתושב חדש שמגיע לעיר תל-אביב יפו, בעלות של 400 שח', 400 שח' ליחידה אחת. שימו לב, יש כאן את מעטפת הערכה, כמו שאתם רואים-עשויה מחומר משובח.

מר לייבה:

איך הגעת לחשבון של 400 שח'?

מר לדיאנסקי:

ובתוכה את החוברת המהודרת שבתחילתה דברי ראש-העירייה לתושבים החדשים של העיר תל-אביב יפו,

קריאות מהקהל

כשמעבירים עמוד, כשמעבירים עמוד מקבלים את הדיסק המפואר הזה ובו שלל שירי תל-אביב. בעמוד הבא- לכל מי שיש רכב, הוא יכול להתכבד בעץ ריחני אותו יוכל לתלות על המראה ברכבו. לאחר מכן, מאחר ומר חולדאי מקדש את הנסיעה על אופניים, אז יש כאן מדבקה שניתן להדביק על האופניים או על הרכב- אופניים-הרכב שלך בעיר.

קריאות מהקהל

זה פרדוקס, אתה צודק.

בעמוד שלאחר מכן, מאחר ומר חולדאי מבטיח לציבור התרגשויות במסגרת הארועים התרבותיים שנערכים בעיר, וכלפי תושבים מסוימים הוא גם מבטיח שהם יבכו לא מעט-נוכח המדיניות האנטי חברתית שלו, אז הוא מצרף טישיו-על מנת שניתן יהיה לנגב את הדמעות.

מר לוזון:

בגלל זה עץ ריח, כי הסרחון,

גב' דיין-היו"ר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 72 -

מי שרוצה לעזור לו- יתכונן לצאת החוצה.

מר לדיאנסקי:

בעמוד הבא, מאחר והעיר תל-אביב יפו היא עיר של בילויים, יש כאן את העיגול הזה- על מנת שאפשר יהיה לשים אותו בפאב ועליו את הבירה.
כאן יש מן ערכה כזו, כף לאיסוף צואת כלבים שאפשר להרכיב אותה, וכן הלאה וכן הלאה.
חברים, אני רוצה להגיד לכם שראש העירייה הזה מתמחה בדבר אחד מרכזי, וזה בספינים תקשורתיים

(מחיאות כפיים של הקהל)

ובפעולות של יחסי ציבור, מבזבזו כספים שלנו-הציבור, בעבור ערכה שאין לאף אחד מאתנו צורך בה, עלותה של כל ערכה, כאמור, היא כ-400 שח' וזו פשוט בושה וכלימה.
דבר שני שאני רוצה להחריג, ולפני כן אני רוצה לשאול את מנכ"ל העירייה. מאחר שבסעיף 865- זה סעיף התרומות לבתי הספר, מצויין כאן שמנכ"ל העירייה תרם סלסלת שי לפנימייה. אז אני רוצה לדעת האם תרמת את זה כמנחם לייבה-הפרסונה או בתפקידך כמנכ"ל העירייה?

מר לייבה:

כמנכ"ל העירייה.

מר לדיאנסקי:

כמנכ"ל העירייה.

אני מבקש להודיע כאן שחברתי לסיעה- חנה תמיר ואני, מבקשים לתרום את יתרת התקציב שלנו, תקציב נבחרי הציבור, שלכל אחד מחברי הציבור, נבחרי הציבור-עומד תקציב על סך כ- 18,000 שח' בשנה. יתרת התקציב שלנו ליום 28,

מר לייבה:

אה סליחה, עם כל הכבוד, עם כל הכבוד, סליחה,

מר לדיאנסקי:

אתה מפריע לי. אתה מפריע לי.

מר לייבה:

אתה שאלת שאלה, אז תקבל תשובה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 73 -

מר לדיאנסקי:

אתה מפריע לי, אתה ענית לי, לא רוצה לקבל תשובה.

מר לייבה:

לא, אני לא ענית לי, סליחה, אני לא ענית לך.

מר לדיאנסקי:

אני מבקש ממך להשתיק אותו.

גב' דיין-היו"ר:

לא, אני לא אשתיק אותו.

מר לייבה:

אני לא ענית לך,
כאשר מישהו נותן, נותן מתנה ללשכת המנכ"ל,

מר לדיאנסקי:

אני בזכות דיבור. אתה מפריע לי, אני מבקש,

מר לייבה:

היא עוברת לתרומה. כל מתנה שאתה תקבל מתנה, תעביר. כל מתנה,

מר לדיאנסקי:

אני מבקש, נוכח העובדה שמנכ"ל העירייה תרם בתפקידו בעירייה,

מר לייבה:

כל, כל מתנה, כל מתנה, שאני מקבל ממאן שהוא, אפילו מתנה סימלית-עוברת לרווחה. תנהג בדיוק כמוני.

מר לדיאנסקי:

אתה, אתה, אתה פקיד ציבור, אל תגיד לי איך לנהוג,

מר לייבה:

אני אגיד לך איך לנהוג.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 74 -

מר לדיאנסקי:

תשב בשקט.

מר לייבה:

אני אגיד לך איך לנהוג.

מר לדיאנסקי:

תשב בשקט!

מר לייבה:

אני אגיד לך איך לנהוג.

גב' דיין-היו"ר:

אתה ממש,

מר לדיאנסקי:

תשב בשקט, תשב בשקט,

מר לייבה:

אני אגיד לך איך לנהוג.

מר לדיאנסקי:

תשב בשקט. אתה לא תגיד לנבחר ציבור איך לנהוג, אתה לפעמים מתבלבל,

מר לייבה:

כשאתה מדבר אלי,

מר לדיאנסקי:

מתבלבל, אתה לא ראש העירייה ולא נבחר ציבור, אתה עובד עירייה בכיר, אני מבקש ממך לשבת בשקט,

מר לייבה:

אתה תעשה בדיוק,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 75 -

מר לדיאנסקי:

להתאפק,

מר לייבה:

עם כל הכבוד אני לא עובד אצלך.

מר לדיאנסקי:

אתה עובד אצל כל מי שיושב פה,

גב' דיין- היו"ר:

לא, לא.

מר לייבה:

אצלך לא.

מר לדיאנסקי:

אתה פקיד עירייה.

(מחיאות כפיים של הקהל)

מר לייבה:

אבל אצלך אני לא עובד.

מר לדיאנסקי:

אתה תשב בשקט, תתאפק ואל תענה לי.

(מחיאות כפיים של הקהל)

אני מבקש להודיע,

גב' דיין- היו"ר:

זמנך תם, סליחה.

מר לדיאנסקי:

לא לא לא לא, זמני לא תם.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 76 -

גב' דיין- היו"ר:

לא לא לא, כן כן כן, זמנך תם.

מר לדיאנסקי:

אני לא ארד, יש עוד 30 שניות,

גב' דיין- היו"ר:

אתה נכנסת כאן לדיאלוג.

מר לדיאנסקי:

סליחה, גבירתי היו"ר, את מתכוונת עכשיו, במקום להגן עלי,

גב' דיין- היו"ר:

לא, לא לא. אני וודאי לא מגנה עליך.

מר לדיאנסקי:

להחניף למנכ"ל העירייה.

גב' דיין- היו"ר:

לא, אני וודאי לא מגנה עליך, אני לא מגנה עליך.

מר לדיאנסקי:

לא, לא צריך להחניף לו, את לא צריכה להחניף לו.

גב' דיין- היו"ר:

אל תמכור, אל תמכור מספרים,

מר לדיאנסקי:

אני רוצה להודיע כאן. נוכח העובדה,

גב' דיין- היו"ר:

לא, אני מדברת עכשיו, אני אוסיף לך זמן.

אל תמכור שקרים. נבחרתי ציבור,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 77 -

מר לדיאנסקי:

אל תגידי לי שקרים. אני רוצה, אני רוצה לומר בצורה חד משמעית שכמו שמנכ"ל העירייה, שכמו שמנכ"ל העירייה,

מר לייבה:

כשאתה תקבל מתנה ממישהו, תתרום אותה, זה הכל.

מר לדיאנסקי:

תורם מתנה, תורם מתנה כמנכ"ל העירייה,

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה לשבת.

בבקשה לשבת.

מר לדיאנסקי:

אני מבקש להודיע כאן-שאני וחברתי לסיעה מבקשים לתרום ל-4 בתי ספר,

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה לשבת,

מר לדיאנסקי:

את יתרת הכספים,

מר לייבה:

תתרום מתנות, לא כסף של העירייה, לא כסף של העירייה, תתרום מתנות, תתרום מתנות.

מר לדיאנסקי:

אני ביקשתי ממך לשבת בשקט, ולא להפריע.

גב' דיין-היו"ר:

אתה תרד מהדוכן, מנחם,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 78 -

מר לייבה:

תתרום מתנות.
קריאות מהקהל

גב' דיין- היו"ר:

שלום, אתה תחת כל האזהרות. אתה בבקשה,

מר לדיאנסקי:

בדיוק, הוא מתבלבל כי הוא לא מבין מה זה להיות איש ציבור, ואפילו לא עובד ציבור.

גב' דיין- היו"ר:

חיכית בסבלנות, אתה רוצה לצאת עכשיו?

מר לדיאנסקי:

מאחר והוא לא מבין את הפרדת הרשויות, בהפרדת רשויות

גב' דיין- היו"ר:

ראובן, אתה לא בזכות דיבור,

מר לייבה:

אתה מבין,

מר לדיאנסקי:

אתה יושב בשקט ולא מגיב בישיבות מועצה.

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת לסגור את המיקרופון, לסגור את המיקרופון על הדוכן.

מר לדיאנסקי:

אתה עובד עירייה, אתה פקיד עירייה.

מר לייבה:

אתה, שתזכיר את השם שלי, אני לא אשב בשקט.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 79 -

מר לדיאנסקי:

שאלתי אותך שאלה, אתה ענית לי,

מר לייבה:

אל תשאל אותי שאלה.

מר לדיאנסקי:

שאלתי אותך שאלה, אתה ענית ואתה תשב בשקט, תשב בשקט ותקשיב. תשב בשקט ותקשיב ואל תגיד לי תרד תרד.

גב' דיין-היו"ר:

אני מפסיקה את הפרוטוקול, סוגרת את המקרופון.
(בשלב זה הופסק הפרוטוקול)

גב' דיין-היו"ר:

אני רוצה לקהל-לציין. לקהל לציין.
אנחנו נבחר ציבור. יש לנו תקציב להוצאות. התקציב הזה לא ניתן לא לתרום בו, לא לקנות בו מתנות, ולא להעביר אותו משנה לשנה, הוא מיועד בדיוק להוצאות חבר מועצה בתפקידו כחבר מועצה, אין ממנו תרומות, אין ממנו קופה קטנה ואין ממנו העברות לאיזהשהו דבר מלבד מילוי התפקיד.

מר לייבה:

אני רוצה, רגע, אני רוצה, שנייה, אני רוצה שנייה להבהיר, מה מדובר.

גב' דיין-היו"ר:

מנחם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מנחם, מנחם, אני אבהיר, אני אבהיר, המנכ"ל קיבל סלסלת שי,

מר לדיאנסקי:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 80 -

הוא היה צריך להחזיר אותה ולא לקבל אותה. עצם הקבלה היא בעייתית.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

והוא תרם אותה, והוא תרם אותה,

גב' דיין- היו"ר:

ראובן, אני יכולה להוציא גם אותך. אתה תחת אזהרה, אתה מוזהר פעם ראשונה, אתה מוזהר פעם ראשונה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

והאיש הזה, שמסלף, שמסלף ולא מבין, ושמסלף ולא מבין, העלות של הדבר הזה היא לא 400 אלא 40, וזה לא 500 אלא 5,000. על זה אומרים- זה לא סוכר אלא מלח ולא שהרווחתי אלא שהפסדתי. ככה זה בחיים. אבל, כדי להסביר לציבור ולעשות רעש גדול- זה לפעמים קורה. לא קרה שום דבר. ולכן אני מציע לקבל את ההצעות.

מר לדיאנסקי:

לעשות פופוליזם זול.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מה לעשות? מה לעשות?

מר לדיאנסקי:

אל תדאג, זמנך קצר, זמנך קצר.

גב' דיין- היו"ר:

מה זה היה? שני סעיפים? נכון, 865 ו-881.

בבקשה יואב.

מר גולדרינג:

גבירתי יושבת הראש, אני רוצה להתייחס במילה אחת לסאגה שהיתה כאן לפני רגע. אני מאוד שמחתי לשמוע את הנאום שלך על הנושא של ערכת התושב, אני חושב שהיא מתומחרת, נראה כאילו העירייה עשתה כאן עיסקה לא טובה. העלות של הדבר הזה לא נראית כל כך יקרה, אני מציע לבדוק את זה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 81 -

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

40 שח'.

מר גולדרינג:

הוא אמר 400.

מר לייבה:

הוא אמר, אמר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הוא מטעה את הציבור כמו שאתה מטעה את הציבור. מה לעשות?

מר גולדרינג:

כבוד ראש העירייה, כבוד ראש העירייה.

ק ר י א ו ת

מר גולדרינג:

יחד עם זאת, יחד עם זאת אני רוצה,

מר לייבה:

זה 40 שח', ואגב, תסתכל בערכה ותראה, ותגיד אתה- אם היא לא ערכה המכבדת את העיר ואת תושביה.

מר גולדרינג:

לא, אם זה 40, זה נשמע הרבה יותר, בכל מקרה,

מר לייבה:

לא. תסתכל על הערכה הזאת, שכל עיר מחקה אותה ובאה ומקבלת דוגמא מזה, תסתכל ותראה, תסתכל ותראה.

מר לדיאנסקי:

יחצ"נות.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 82 -

מר גולדרינג:

לגופו של עניין, מר לייבה, אני רוצה דווקא להתייחס. אני חושב שדבר מאוד מאוד גרוע הוא להתייחס לעובד, לעובד עירייה בלי לתת לו אפשרות תגובה. יחד עם זאת צריך לשמור-גם על זכות התגובה אבל גם על זכותו של חבר מועצה לעלות כאן ללא הפרעה, גם אם הוא אומר דברים. הרי הוא לא אומר דברים שהעין לא יכולה לסבול, שהאוזן לא יכולה לסבול. ולכן, ונכון היה יותר לנהוג באיפוק, ולתת. אחר כך כמובן היית מקבל את זכות התגובה וההבהרה, אבל לא נכון, וזה דבר מאוד מאוד מסוכן-אני חושב, שאם עובד עירייה אומר לחבר מועצה כיצד ראוי לדעתו לפעול, אני חושב שהדבר הזה הוא בעייתי,

גב' דיין-היו"ר:

זה על חשבון הערותיך לתקציב.

מר גולדרינג:

נכון, נכון.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר.

מר גולדרינג:

לכן אני חושב שכדאי במקרה הזה לנהוג אחרת, ואני חושב שכדאי לך לשקול גם את ההתנצלות בנושא הזה.

מר לוזון:

אתמול היה ארוע דומה בוועדה, במליאה.

מר גולדרינג:

כלומר, יש כאן. נכון, הנורמה הזאת היא לפעמים חודרת גם לוועדת התכנון והבנייה. שיש אתמול מישוהו כינה את חברת המועצה תמי זנדברג- חוצפנית. יש לפעמים, צריך להבין את המקום המאוד מאוד חשוב של המרחב הדמוקרטי הזה. אני חושב שגם כאן חשוב מאוד, אני רציתי גם בתחילת הישיבה לומר. יש, בישיבות האחרונות התחיל להיות בלאגן שמקשה על המרחב הדמוקרטי של מועצת העירייה לתפקד. אני חושב שאנחנו צריכים להגן עליו מכל הכיוונים. גם לדעת שאנחנו פה של הציבור והציבור צריך להשתמש בזה. יש חברי מועצה שמייצגים את הציבור, והציבור יכול להשתמש בזה וכדאי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 83 -

שישתמש בזה, ואני קורא לו לעשות את זה. ברגע שאנחנו מגיעים לכאן צריך גם כאן להקפיד על חוקי המשחק, ואני חושב שחוקי המשחק גם בהקשר הזה אומרים שבמקום שבו יש לך דעה והיא בוערת מאוד, יכול, יכול,

מר לייבה:

אני לא רוצה להתווכח אתך אבל אני אומר שוב. ככל שהדבר הזה לא היה,

מר לדיאנסקי:

קריאה.

מר גולדרינג:

לגבי הפרוטוקול:
יש כאן, בעתון גיליתי, שמינהלת עיר עולם,

גב' דיין-היו"ר:

תפסיקו, הרי זה מפריע לנו, אני מבקשת.

מר גולדרינג:

בפרוטוקול גיליתי.

גב' דיין-היו"ר:

אני מבקשת, ראובן, הדיון הזה תם וחבר המועצה רוצה להעיר לתקציב. לאיזה סעיף?

מר גולדרינג:

סעיף 874 לפרוטוקול ועדת כספים מתאר את כך שמינהלת עיר עולם הולכת לבצע,

מר לדיאנסקי:

הוא חושב שהוא מורם מעל?

מר גולדרינג:

היא הולכת להכשיר בספריית מגדל שלום,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 84 -

גב' דיין- היו"ר:

מספיק.

מר גולדרינג:

יעל, או זמן,

גב' דיין- היו"ר:

שום דבר. אני הזהרתי אותו. אתה מציע לי להוציא אותו? לממש את האזהרה שלי?

מר גולדרינג:

לא. אני רוצה זמן, אני רוצה זמן.

גב' דיין- היו"ר:

בסדר, אתה רוצה זמן, אתה עונה ועונים לך.

מר גולדרינג:

אני לא עונה.

גב' דיין- היו"ר:

עכשיו יש לך. 3 דקות הקדשת לדברים אחרים, עכשיו יש לך, אני אוסיף לך עוד דקה לדבר לעניין שלשמו עלית. בבקשה.

מר גולדרינג:

לגבי הכשרת מרכז ליזמות וחדשנות טכנולוגית בספרית מגדל שלום. יש כאן התקשרות עם מינהלת עיר עולם, שראיתי בעתון שהיא מקדמת תכנית מתאר לדרום העיר. אם חשבתם שתכנית המתאר מקודמת בוועדת התכנון, במליאת התכנון והבנייה, אז אני גיליתי בעתון שהילה אורן כבר הכריזה על,

מר מדואל:

מתחם בית ספר לטבע,

גב' דיין- היו"ר:

מדואל, אני לא אתן לו זמן על הפרעות שלך. בבקשה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 85 -

מר גולדרינג:

על כל אזור פלורנטין, על כל אזור פלורנטין כאזור שוקק של הייטק ומרכז עסקי מחודש של טכנולוגיה והייטק. יתכן שמדובר ברעיון מאוד מאוד טוב,

גב' להבי:

זה הרעיון של אה"ב.

מר גולדרינג:

של אה"ב?

מר זמיר:

לא,

גב' להבי:

כן.

מר זמיר:

שם יש שותפים.

מר גולדרינג:

אבל נכון היה להקפיד שכל אחד יעשה את תפקידו.

מר מדואל:

זה היה מיועד למגורים.

מר גולדרינג:

לא כל כך ברור לי איך מינהלת עיר עולם עוסקת בתכנית מתאר. פתאום אני מגלה מתוך הפרוטוקול של ועדת כספים- שבכלל מדובר בחברה עירונית, חברה עירונית שבכלל מכונה- בניין הקאמרי. האם תקנון החברה מאפשר לה לפעול בתור קובעת תכניות מתאר לעיר?

מר ויסנר:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 86 -

זה היה בתקופה שלך.

מר גולדרינג:

כבר בתקציב של השנה שעברה היא מופיעה כמינהלת עיר עולם, לא כחברה עירונית. אני יודע שהעירייה פנתה למשרד הפנים בבקשה לעשות חברה עירונית- בשביל שתעשה את חגיגות ה-100, משרד הפנים לא אישר לה. אז לוקחים חברה מהמדף? חברת הקאמרי, ועכשיו נותנים לה עוד כל מיני תפקידים לא ברורים! אני חושב שלפני שאנחנו מאשרים כאלה סוג של פרויקטים, אנחנו רוצים לראות את תכנית העבודה של מינהלת עיר עולם. אני רוצה לדעת למה 7.5 מליון מוקדשים למינהלת כזאת-שלא ברור מה תפקידיה, ובוודאי שתפקידיה לא קביעת תכנית מתאר לדרום העיר.

לכן אני מבקש להחריג את הסעיף הזה?

גב' דיין- היו"ר:

874?

מר גולדרינג:

874.

גב' דיין- היו"ר:

תודה רבה. אפשר להצביע?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כן.

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו מצביעים קודם כל על שתי הצעות – של מי בעד להוציא אותן מהתקציב- האחד- זה הצעה של ראובן לדיאנסקי להחריג את סעיף 881.

מר לייבה:

או.קיי.

גב' דיין- היו"ר:

וסעיף 865.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 87 -

מר לוזון:

אני גם רוצה לדבר.

גב' דיין-היו"ר:

רגע, מאוד לא מוצלח, באמצע ההצבעה, להזכר.

מר לוזון:

לא באמצע הצבעה.

גב' דיין-היו"ר:

לא. אנחנו מצביעים.

מר לוזון:

אתם הולכים זריז מידי לעתים.

גב' דיין-היו"ר:

זריז מידי?

מר לוזון:

כן.

גב' דיין-היו"ר:

אתה קיבלת את החומר, יכולת לבקש.

מר לוזון:

סעיף 876, כיסוי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בריון,

מר לוזון:

אדוני לא ילמד אותי על בריונות כי אתה הבריון הכי גדול בעיר הזאת.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 88 -

גב' דיין- היו"ר:

טוב בסדר. אפשר?

מר לוזון:

גם אם אני ביריון, אתה סופר ביריון.

(מחיאות כפיים של הקהל)

גב' דיין- היו"ר:

יופי, יש לכם סיבה למחוא כפיים, ואתה בבקשה.

מר לוזון:

אם היית קוראת אותו לסדר בזמן,

גב' דיין- היו"ר:

אני יכולה גם לקרוא אותך לסדר על התבטאות לא, לא מתאימה.

מר לדיאנסקי:

אתה יודע שהיא קוראת לסדר רק לאופוזיציה.

גב' דיין- היו"ר:

ממש ראובן, ממש. אתה גם כן היית בקואליציה.

מר לדיאנסקי:

זה היה מזמן.

גב' דיין- היו"ר:

לא כל כך מזמן, ונקראת לסדר הרבה פעמים.

מר לדיאנסקי:

בתור פוליטיקאית חברתית אני מציע לך לפרוש מהפארסה הזאת. שמך הרבה יותר יקר, לי לפחות.

גב' דיין- היו"ר:

תודה על ההגנה, תודה רבה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 89 -

מר לוזון:

זה לא על חשבון הזמן שלי.

מר לדיאנסקי:

לא לא, זה על חשבון הזמן שלי.

מר לוזון:

אני מבקש להחריג את סעיף 876, כיסוי עלויות מחאת האוהלים. וכדי שלא יטעה השומע התמים לחשוב שעיריית תל-אביב הוציאה כסף כדי לתמוך במחאת האוהלים, מדובר פה בהוצאות עודפות- שהרי גויסו עוד מאבטחים- כי צריך לשמור על בניינים ריקים ונטושים. שעות נוספות לאנשים שמפנים דרי רחוב מהשדרות ומהמדשאות, וכן הלאה והלאה צעדים שהם בעצם מלחמה במחאה החברתית, שהרי ראש העירייה היושב לצידי מיצב את עצמו מהיום הראשון-בצד הלא נכון של ההסטוריה, כאויב המחאה החברתית הגדולה ביותר, שהיתה פה בהסטוריה של המדינה ושעוד לא תמה.

(מחאות כפיים של הקהל)

קריאות מהקהל

גב' דיין- היו"ר:

תגיד לי, גם עכשיו אסור לי להוציא אותך, אחרי 7 אזהרות. שבע אזהרות. ביקשת לשמוע, את ממשיכה להפריע, אני מבקשת- פשוט תצאי החוצה, כדי שלא נתבזה עוד פעם בהתקהלות שם.

מר לוזון:

אני מבקש, אם יורשה לי להמשיך, אני מבקש להחריג את הסעיף הזה, לא להצביע עליו, יש כאן אחיזת עיניים, מדובר פה בעצם בסעיף שיטור נוסף, בסעיף שבחסותו נעשו מעשים שלא ייעשו כלפי המרחב הציבורי וכלפי זכות הביטוי של הציבור בתל-אביב יפו.

(מחאות כפיים של הקהל)

קריאות מהקהל

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו חוזרים להצבעה, חוזרים להצבעה. הצבעה ראשונה- שהתחלנו בה,

קריאות מהקהל

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 45
 מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 90 -

ההצבעה הראשונה, ההצבעה הראשונה היא בהסתייגויות או בהחרגה של ראובן לדיאנסקי.

קריאות מהקהל

אני מבקשת מחברי מועצה להקשיב ולהצביע.

מי בעד ההחרגה של סעיפים 881 ו-865- שהוצעה על ידי ראובן לדיאנסקי.

קריאה:

למה לא אחד אחד?

גב' דיין- היו"ר:

סליחה, 881, מי בעד?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|------------|----|
| מזואל | 1. |
| יואב | 2. |
| שרון מלכי | 3. |
| שרון לוזון | 4. |
| סמי | 5. |
| ראובן | 6. |
| חנה. זהו | 7. |

נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- | | |
|-----------|----|
| יעל | 1. |
| רון | 2. |
| דורון | 3. |
| שמוליק | 4. |
| טיומקין | 5. |
| מוזס | 6. |
| אלון אלון | 7. |
| אסף | 8. |
| יניב | 9. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 45
 מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 91 -

זעפראני	10.
בביוף	11.
גפן	12.
לוברט	13.
דן	14.
פאר.	15.

גב' דיין- היו"ר:

מי נמנע?

מר לייבה:

נמנע? מיטל הצבעת?

גב' להבי:

לא.

מר לייבה:

את בעד, נגד או נמנעת? או שאת לא נמצאת?

מר לדיאנסקי:

מה זה עניינד?

מר לייבה:

אני שואל אם היא הצביעה.

גב' דיין- היו"ר:

הוא מונה את המצביעים, איזה דיבורים אלה?!

מר לייבה:

מה זה עניינד? מה זה עניינד?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 92 -

גב' דיין- היו"ר:

מה זה עניינו? הוא מונה את המצביעים.

מר לדיאנסקי:

הוא מפעיל עליה לחץ.

גב' להבי:

נראה לך? אף אחד לא מפעיל עלי לחץ.

גב' דיין- היו"ר:

איזה הבלים?! בבקשה.

גב' להבי:

אני נגד להחריג את 881.

מר לייבה:

את נגד.

גב' דיין- היו"ר:

בסדר. 865.

מר לדיאנסקי:

הוא צריך לספור, לא לשאול שאלות. הוא סופר.

גב' דיין- היו"ר:

אל תיתן לכולם הגדרות תפקיד. תפקידך לשתוק עכשיו, תפקידך לשתוק בזמן הצבעה. גם לך יש תפקיד, לא להפריע.

מר לדיאנסקי:

לא לשאול אם מישו מצביע כך או אחרת.

בעד – 7 חברי מועצה- נגד- 16 חברי מועצה (כולל גב' להבי)
ההצעה לא התקבלה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 45
 מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 93 -

גב' דיין-היו"ר:

מי בעד להחריג את 865 כפי שהוצע על ידי ראובן לדיאנסקי?

מר לייבה:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|----------------------|----|
| מדואל | 1. |
| יואב | 2. |
| שרון מלכי | 3. |
| שרון לוזון | 4. |
| סמי ראובן אתה מצביע? | 5. |
| ראובן | 6. |
| חנה | 7. |
| מיטל, | |

גב' להבי:

לא לא.

מר לייבה:

את לא הצבעת.

זהו? מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- | | |
|---------|----|
| יעל | 1. |
| רון | 2. |
| דורון | 3. |
| שמוליק | 4. |
| טיומקין | 5. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 45
 מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 94 -

מוזס	.6
אלון	.7
אסף	.8
יניב	.9
זעפראני	.10
בביוף	.11
גפן לוברט אתה מצביע?	.12
לוברט	.13
מיטל	.14
דן	.15
פאר	.16

מר גולדרינג:

אנחנו יכולים לבקש הצבעה חוזרת על הסעיף הזה?

מר לייבה:

למה?

מר גולדרינג:

אנחנו רוצים להצביע אחרת.

גב' דיין- היו"ר:

טוב, תרשמו בפרוטוקול.

מר לייבה:

יואב משנה את ההצבעה, תשני.

גב' דיין- היו"ר:

שיואב גולדרינג מבקש הצבעה חוזרת.

מר לייבה:

משנים כולם?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 95 -

גב' דיין- היו"ר:

לא משנה. מבקש הצבעה חוזרת משום שיש שינוי בדפוס ההצבעה.
מי בעד?

מר לייבה:

אבל אפשר לשנות. אתם רוצים להצטרף?

מר מדואל:

נשנה בפרוטוקול.

גב' להבי:

מנחם, תן לעשות הצבעה.

מר לייבה:

בשביל מה לעשות הצבעה. הם משנים אז נשנה.

גב' דיין- היו"ר:

בסדר, חבל, כבר היינו גומרים עם זה.

עו"ד סלמן:

הם רוצים להצטרף למה? מה העמדה שלהם?

מר גולדרינג:

אנחנו נגד החרגת הסעיף הזה.

עו"ד סלמן:

אז או קיי. תצרפי אותם לנגד.

גב' דיין- היו"ר:

אז אין הצבעה, תמחקי את כל ההצבעה הזאת.

מר סלמן:

תהפכי אותם מבעד לנגד.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 96 -

מר לייבה:

תהפכי אותם מבעד לנגד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

נגד ההחרגה?

מר לייבה:

נגד ההחרגה.

גב' דיין- היו"ר:

זה הצעה שלך-ההחרגה הזאת.

מר לוזון:

לא לא,

גב' דיין- היו"ר:

או, על הקודם. בסדר.

תוצאות ההצבעה לאחר שסיעת עיר לכולנו שינתה את הצבעתה:
בעד 3 חברי מועצה - נגד-20 חברי מועצה (16 בתוספת 4 אנשי עיר לכולנו)
ההצעה לא התקבלה.

גב' דיין- היו"ר:

עכשיו ההצעה של יואב- להחריג את 874, מי בעד?

מר לייבה:

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

1. מדואל

2. יואב

3. שרון מלכי

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 45
 מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 97 -

4.	שרון לוזון
5.	סמי
6.	ראובן
7.	חנה. זהו?
	נגד ה"ה:
1.	יעל
2.	רון
3.	דורון
4.	שמוליק
5.	חביבה
6.	טיומקין
7.	מוזס
8.	אלון
9.	אסף
10.	יניב
11.	זעפראני
12.	בביוף
13.	גפן
14.	לוברט
15.	מיטל אתם מצביעים?
16.	דן
17.	פאר

בעד - 7 חברי מועצה, נגד - 17 חברי מועצה.
 ההצעה לא התקבלה.

גב' דיין- היו"ר:

החרגה נוספת שהתבקשה על ידי שרון לוזון, 876.

מר לייבה:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 98 -

מי בעד ההחלטה?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|---|----|
| מדואל | 1. |
| יואב | 2. |
| שרון מלכי | 3. |
| שרון לוזון | 4. |
| סמי אנחנו מצביעים ראובן, ראובן אנחנו מצביעים בעד ההצעה של עיר לכולנו. אתה בעד או נגד? | 5. |

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מנחם,

גב' דייין- היו"ר:

מי נגד?

מר לייבה:

נגד.

ה צ ב ע ה

נגד ה"ה:

- | | |
|---------|-----|
| יעל יעל | 1. |
| דורון | 2. |
| רון | 3. |
| שמוליק | 4. |
| חביבה | 5. |
| טיומקין | 6. |
| מוזס | 7. |
| אלון | 8. |
| אסף | 9. |
| יניב | 10. |
| זעפראני | 11. |

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 99 -

בביוף	.12
גפן	.13
לוברט לוברט	.14
מיטל	.15
דן	.16
פאר שכחתי משהו?	.17

נמנעים ה"ה:

ראובן	.1
חנה	.2

בעד – 5 חברי מועצה, נגד-17 חברי מועצה, נמנעים-2 חברי מועצה
ההצעה לא התקבלה.

גב' דיין- היו"ר:

אנחנו ניגשים להצבעה על פרוטוקול ועדת כספים כפי שהונח על ידי הוועדה.
מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

יעל	.1
דורון יעל	.2
רון דורון	.3
שמוליק	.4
שולה	.5
חביבה	.6
טיומקין	.7
מוזס	.8
אלון	.9
אסף	.10

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה

 ישיבה מן המניין מס' 45

 מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 100 -

יניב	.11
זעפראני	.12
בביוף	.13
גפן	.14
לוברט	.15
מיטל	.16
דן	.17
פאר	.18

נגד ה"ה:

מדואל מדואל מצביעים, מדואל מצביעים, מדואל	.1
יואב	.2
שרון מלכי	.3
שרון לחזן	.4
סמי	.5
ראובן	.6
חנה זהו?	.7

נמנעים - אין

בעד – 18 חברי מועצה- נגד 7- חברי מועצה, נמנעים-אין.

גב' דיין- היו"ר:

אני חוזרת ומזכירה שבפרוטוקול הוחרג על ידי המציעים של הפרוטוקול סעיף 862 מהפרוטוקול.

החלטה: פרוטוקול ועדת כספים מס' 39/11 (ללא סעיף 862 שהוסר מסדר היום) – מ א ו ש ר .
 מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 39/11 מתאריך 27/11/2011, למעט סעיף 862.
 (נספח א')

350. חוק עזר לתל-אביב יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון מס' 3), התשס"ח-2008

גב' דיין- היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 101 -

אנחנו עוברים לסעיף הבא, סעיף 3 חוק עזר לתל-אביב יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון מס' 3),
התשס"ח-2008.

מי בעד?

מר גולדרינג:

פה אחד.

קריאה:

פה אחד.

מר לייבה:

פה אחד, או.קיי.

גב' דיין-היו"ר:

פה אחד.

החלטה: חוק עזר לתל-אביב יפו (העמדת רכב וחנייתו) (תיקון מס' 3), התשס"ח-2008-
מ א ו ש ר.

מועצת העירייה החליטה בהמשך להחלטה מיום 6.7.08 בדבר התקנת חוק עזר לתל אביב-יפו
(העמדת רכב וחנייתו) (תיקון מס' 3), התשס"ח-2008 (להלן-התיקון בחוק העזר) ולהחלטה מיום
19.10.09 על קביעת מועד תחילתו של התיקון בחוק העזר ביום 1.1.2012 (סעיף 5 לתיקון בחוק
העזר), לדחות את מועד התחילה ליום 1.1.2014.

המועדים הקבועים בסעיף 4 לתיקון בחוק העזר יתוקנו בהתאמה כדלקמן:

עד יום ט' בטבת התשע"ה (31 בדצמבר 2014) בשקלים חדשים	עד יום י"ט בטבת התשע"ו (31 בדצמבר 2015) בשקלים חדשים	מיום ב' בטבת התשע"ז (1) בינואר 2016) בשקלים חדשים
---	--	---

351. מינוי נציג עיריית תל-אביב יפו בוועדה לדיוור לאומי מחוז תל-אביב:

גב' דיין-היו"ר:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 102 -

הסעיף הבא - מינוי נציג עיריית תל-אביב יפו בוועדה לדיור לאומי מחוז תל-אביב.

מר גולדרינג:

אני הייתי רוצה רק דברי הסבר - אם זה אפשרי.

מר מדואל:

מהן סמכויות הוועדה, מה מעמדו של הנציג בוועדה?

עו"ד סלמן:

מדובר על חוק הוד"לים.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, ביקשתם, בבקשה.

עו"ד סלמן:

מדובר על חוק הוד"לים, ולפי החוק צריך למנות נציג לרשות המקומית שעניינה נדון בפני הוועדה. אז נתבקשנו על ידי הוועדה המחוזית להעביר נציג שייבחר, שימונה על ידי המועצה לאותה וועדה, שאם יעלה לפניה, שאם יעלה לפניה נושא שקשור לתל-אביב-אז הוא יהיה הנציג.

מר מדואל:

הנציג של עיריית תל-אביב בוועדה נותן לה תוקף להיותה וועדה סטאטוטורית?

עו"ד סלמן:

זה לא מועצה ארצית, זה ועדת משנה של הוועדה המחוזית.

מר מדואל:

נכון.

הוועדה הזאת תבדוק שטחי ציבור, שטחים ירוקים. אם זו וועדה כמו שהיתה בתחילת שנות ה-90 זו יכלה להיות בכייה לדורות, אגב, היו טענות חזקות מאוד נגד,

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 103 -

עו"ד סלמן:

אני לא נכנס עכשיו לדיון, החוק הוא חוק. החוק החוק הוא חוק.

מר מדואל:

השאלה היא- אם אנו שולחים את הנציג שלנו לוועדה,

עו"ד סלמן:

אהרון, זה לא יעזור לא לי ולא לך, מדובר בחוק ובדרישה של החוק.

מר לוזון:

השאלה היא- אם אנחנו לא שולחים.

מר מדואל:

האם

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

התשובה היא כן.

עו"ד סלמן:

התשובה היא כן, בוודאי שיש תוקף לוועדה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אנחנו שולחים את הנציג שלנו כדי שישמור על האינטרסים של עיריית תל-אביב יפו.

מר לוזון:

האם ישנה אפשרות להגיש מועמד נוסף לתפקיד?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא.

עו"ד סלמן:

לא. המינוי גם נקבע בחוק-כמועמד אחד של הרשות.

מר לוזון:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 104 -

מה זאת אומרת? אבל פה אנחנו קובעים את המועמד.

גב' דיין- היו"ר:

לא. את מספר המועמדים לא כאן קובעים.

עו"ד סלמן:

כל רשות יכולה לבחור מועמד אחד, וממלא מקום-אם צריך.

מר לוזון:

אבל הבחירה נעשית פה.

אנו רוצים להגיש מועמד נוסף.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אתה יכול להתנגד למועמד הזה, אתה יכול להציע את עצמך. אתה יכול להתנגד ולהציע את עצמך.

מר לוזון:

זה הרעיון.

גב' דיין- היו"ר:

אני מבקשת. יש עוד משהו לא ברור-שצריך להסביר?

שנייה, ראובן ביקש.

מר לדיאנסקי:

גבירתי היו"ר, חברי חברי המועצה.

אני חושב שהמינוי של יו"ר ועדת המשנה הוא מינוי מן הסתם ראוי, שאני מברך אותו על כך, אבל

מדובר פה בשני מינויים בעצם. וזה לא נכון, היועץ המשפטי לא דייק כשהוא אמר שאין ממלא

מקום, כי על פי החלטה מדובר על שני מינויים.

עו"ד סלמן:

אני לא אמרתי שאין ממלא מקום.

מר לדיאנסקי:

אז אני חוזר בי, כי אני כך הבנתי, אז אולי ההבנה שלי לא היתה נכונה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 105 -

עו"ד סלמן:

אז לא הבנת.

גב' עוזרי:

הוא אמר שיש ממלא מקום.

מר לדיאנסקי:

אז אני חוזר בי, אז אני חוזר בי.

גב' דיין-היו"ר:

בסדר.

מר לדיאנסקי:

אין לי שום מחלוקת לגבי המינוי של יו"ר ועדת המשנה- ממלא מקום ראש העירייה, אך לא יתכן מבחינתי, וזה בלי לפגוע במקצועיותו הרבה של אדריכל עודד גבולי- שעושה את עבודתו נאמנה, אולם אני לא חושב שצריך להשוות בין מעמדו של נבחר ציבור למעמדו של פקיד ציבור לעניין הזה, ולכן אני מציע שלא לקבל את מינויו של ממלא מקום הנציג, ולבחור במישנה לראש

העירייה-ארנון גלעדי, מי שעוסק כבר מספר שנים בנושא דיור בר השגה, כממלא מקומו של דורון ספיר בוועדה לדיור לאומי.
תודה.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה.

גב' להבי:

הבחור רוצה? ארנון רוצה?

מר לדיאנסקי:

דין התנועה, דין התנועה.

מר לוזון:

אין ספק שהחבר ספיר הוא בקיא בנושאים, אבל כדי לתת לו מוטיבציה להגיע לכל הישיבות, ובכלל-כדי לתת ביטוי לרצונותיהם של כל תושבי העיר על מגוונם- אני מציע נציג אחד

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 106 -

לקואליציה, דהיינו החבר ספיר, ואת החבר גולדרינג בתור נציג האופוזיציה, וכך יהיה לנו נציג וממלא מקום שייצגו נאמנה את כלל הציבור בעיר הזאת.
(מחיאות כפיים של הקהל)

מר זמיר:

ממלא מקום לא בא כאשר הנציג בא.

גב' דיין-היו"ר:

זה או זה או זה.

גב' להבי:

אפשר שאלה מהמקום?

גב' דיין-היו"ר:

כן, למי?

גב' להבי:

ליועץ המשפטי.

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה, היועץ המשפטי- מופנית אליך שאלה.

גב' להבי:

האם פקיד ציבור, נבחר ציבור,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

למה פקיד ציבור?

גב' להבי:

נתבקשנו למנות נבחר ציבור או פקיד ציבור?

עו"ד סלמן:

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 107 -

נתבקשנו למנות נציג, נציג יכול להיות גם נבחר ציבור וגם עובד עירייה.

מר גולדרינג:

אני רוצה לומר שאנחנו דווקא לא חושבים שדורון ספיר הוא הנציג הנכון, וזה לא כמובן ברמה האישית, ברמה האישית יש לנו,

מר לדיאנסקי:

יש מחלוקת בסיעה?

מר גולדרינג:

לא, אין מחלוקת בסיעה, אנחנו כמובן, הוא אמר שהוא בקיא בעניינים, הוא לא אמר שהוא ראוי לתפקיד.

אני רוצה לומר משהו לגבי, ואכן דורון בקיא, בקיא מאוד.

מר לדיאנסקי:

לא יצאת מזה טוב.

גב' דיין-היו"ר:

די, די.

מר גולדרינג:

אלא שהמדיניות שדורון מוביל בשנים האחרונות, זו כבר קדנציה שנייה, מביאה לכך שמגדלים על מגדלים פורחים בעיר כפטריות אחר הגשם, בניגוד למדיניות שעיר לכולנו מקדמת. אנחנו חוששים מאוד שנציגות כזאת בוד"לים- זה יהיה טבעה. לו היינו נצרכים להציע מישהו מהקואליציה היינו מציעים את הגב' מיטל להבי, שמוכיחה עקביות מסוימת בוועדה לתכנון ובנייה,

גב' דיין-היו"ר:

היא נגד,

מר זמיר:

מה זה עקביות מסוימת?

מר גולדרינג:

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 108 -

ובכל זאת, אני מודה כמובן לחברי לסיעה- שרון לוזון על מועמדותי כמועמד האופוזיציה- שאין כזה SLOT, אבל לו היה מועמד לאופוזיציה אני כמובן הייתי מציע את אהרון מדואל, את אהרון מדואל, שגם בוועדת המשנה לתכנון ובנייה וגם בצוות המקצועי זוכה לתשבוחות, גם בפי יו"ר הוועדה,

גב' להבי:

מסוימת, מסוימת.

מר גולדרינג:

לכן אני מציע את מיטל להבי, ואת אהרון מדואל כממלא מקום בוד"לים. כמובן, ובאותה הזדמנות אני מבקש מהמנכ"ל ומהיועץ המשפטי-אנא ידעו אותנו ולמדו אותנו את משמעות הוד"לים, את המשמעות של מרחב התכנון-במידת האפשר-בפורום מועצה בקרוב. תודה רבה.

גב' דיין- היו"ר:

אחרי הדיון הקונסטרוקטיבי הזה, אני מציעה שנצביע. אפשר להצביע בבקשה?

מר לייבה:

כן. על מה?

גב' דיין- היו"ר:

על מה? על סעיף 4, לאשר את סעיף 4. זה סעיף 4 בסדר היום, אני מבקשת להצביע.

מר לייבה:

יש 4 הצעות יאללה,
תגידי על מה להצביע.

עו"ד סלמן:

על דורון, על ההצעה שעל סדר היום.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
 ישיבה מן המניין מס' 45
 מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 109 -

מר לייבה:

על ההצעה שעל סדר היום, מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד ה"ה:

- | | |
|---------------------------|-----|
| יעל יעל | .1 |
| רון דורון, דורון לא מצביע | .2 |
| שולה | .3 |
| שמוליק | .4 |
| כרמלה | .5 |
| חביבה | .6 |
| טיומקין | .7 |
| מוזס | .8 |
| אסף | .9 |
| אלון | .10 |
| יניב | .11 |
| זעפראני | .12 |
| בביוף | .13 |
| לוברט | .14 |
| דן | .15 |
| פאר פאר אתה מצביע? פאר. | .16 |

נגד המינוי?

נגד ה"ה:

- | | |
|-----------------------|----|
| מדואל | .1 |
| יואב | .2 |
| שרון מלכי | .3 |
| שרון לוזון מי עוד שם? | .4 |
| ראובן | .5 |
| חנה שכחתי מישהו? | .6 |

נמנעים?

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 110 -

גב' להבי:

אני נמנעת תוך אמירה דרוון זה מינוי ראוי מאוד.

מר לייבה:

כבר התקבלה אחת אז לא יכולה השנייה.

מיטל נמנעת.

קריאות מהקהל

בעד – 16 חברי מועצה, נגד- 6 חברי מועצה, נמנע-1 חברת מועצה.

החלטה: מינוי נציג עיריית תל-אביב יפו בוועדה לדיור לאומי מחוז תל-אביב- מאו ש ר.
מועצת העירייה החליטה בהתאם לסעיף 6(א) לחוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה
למגורים (הוראת שעה), התשע"א-2011, לאשר את מינויו של סגן ומ"מ ראש העירייה, עו"ד
דורון ספיר, כנציג עיריית תל אביב-יפו בוועדה לדיור לאומי, ואת מינויו של סגן מהנדס
העירייה, אדריכל עודד גבולי, כממלא מקומו.

352. מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים:

גב' דיין- היו"ר:

אני עוברת לסעיף הבא בסדר היום: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים. יש הערות למישהו? פה אחד מאשרים. פה אחד, מנחס, פה אחד.

מר לייבה:

פה אחד.

החלטה: מינויים ושינויים בתאגידים עירוניים- מאושר.

מועצת העירייה, החליטה בתוקף סמכותה לפי סעיף 4 לצו העיריות (הקמת תאגידים) תש"ם –
1980, תקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד העירוני), התשס"ו – 2006 (להלן – "התקנות"),
ופקודת העיריות (נוסח חדש) ובכפוף לאישור הועדה לבדיקת כשירותם והתאמתם של מועמדים
לכהונה מטעם עירייה בגוף המנהל של תאגיד עירוני (להלן – ועדת המינויים) בדבר כשירות

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 111 -

המועמדים לשמש בתפקיד דירקטור, למנות את נציגי העירייה במועצת המנהלים של התאגידים
כמפורט להלן:

א. הארכת כהונה על פי סעיף 7 לתקנות

1. גני יהושע בע"מ

1.1 מר אשר גולדשלגר, נציג ציבור.

ב. שינויים ומינויים במועצות המנהלים של התאגידים

1. אתרים בחוף תל אביב חברה לפיתוח אתרי תיירות בת"א – יפו בע"מ

1.1 גב' ליאורה שכטר, עובדת עירייה, במקום אורית שבתאי פרנק,
עובדת העירייה.

2. גני יהושע בע"מ

2.1 גב' נורית דאבוש, נציגת ציבור, כיו"ר הדירקטוריון.

3. היכל התרבות בע"מ

3.1 מר משה מורג, נציג ציבור, כיו"ר הדירקטוריון.

4. מרכז הירידים והקונגרסים בישראל בע"מ

5.1 גב' אירית בן-דב יבלונקה, נציגת ציבור.

5. עזרה ובצרון חברה לשיכון בע"מ

5.1 מר שמוליק קצ'לניק, עובד עירייה, במקום שי מורן, עובד עירייה.

5.2 גב' מרב פרסי צדוק, נציגת ציבור.

353. נאומים מהמקום:

גב' דיין-היו"ר:

נאומים מהמקום? האם יש?

מר לדיאנסקי:

כן.

**פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)**

- 112 -

גב' דיין-היו"ר:

בבקשה ראובן, מן המקום, להעביר לו מקרופון אם אפשר.
אני מבקשת מהחברים, מי שמוכן-לכבד את הנאומים מהמקום, אחרת אין טעם להשאיר את זה על סדר היום.

מר לדיאנסקי:

חברי חברי המועצה.
אני רוצה להקריא לכם איזהשהו מאמר, או לא מאמר, אבל,

גב' דיין-היו"ר:

בן דקה.

מר לדיאנסקי:

דקה.
שפורסם בפייסבוק על ידי תושבת העיר בשם איריס, מכתב גלוי שמופנה למר חולדאי, והיא כותבת כך:
מר חולדאי היקר.

האמת שכבר נמאס ממך. אני חייה בעיר הזאת כבר 9 שנים, ונכון-אני לא מושלמת, לא תמיד מקפידה על הכללים עד הסוף, לא תמיד מתעוררת בבוקר להזיז את האוטו, אבל אני לא פושעת ולא עבריינית, ובטח לא שמה פס על הכל ועל כולם ועושה מה שבא לי.
עכשיו חזרתי מהעירייה לאחר ששילמתי 2,300 שח' על דוחות. בלי שום התחשבות, בלי שום התייחסות לגופו של עניין משנים מדיניות ולא מעדכנים אותנו, ואנחנו משלמים. אז בפעם הבאה- שאתה נתקע באמצע פרויקט ללא תקציב, אתה יכול בנוסף, גם לשלוח פקח לגן שפיגל ולתפוס אותי עם הכלבה משוחררת על הגשר, 20 מ' לפני הגינה, ולגהץ שוב את כרטיס האשראי שלי על סך 430 שח'. בקיצור, בנית פה עיר אוכלת תושביה לתפארת, כל הכבוד, אני מציעה לך לתפקיד הבא בחייך לנסות משרת גובה, כי הרי אתה אלוף בזה, ואם תצטרך-אוכל לרשום לך גם המלצה בנושא. נראה לי שאם היית משקיע את כל הכסף שכרוך בניהול החנייה בתל-אביב, כולל משכורות, כולל גובים וכולל ההכנסות מקנסות, בפתרון בעית החנייה, כבר מזמן היית מוצא ומיישם את הפתרון המיוחל.
לסיכום אני רוצה להזכיר לך שבעצם אתה עובד אצלי, וגם מנחם לייבה-את זה אני מוסיף, עובד אצלנו, שהרי אני וכל תושבי העיר שכרנו את שרותיך כדי שתנהל לנו את העיר על הצד הטוב ביותר, וכרגע לא נראה לי שסדרי העדיפות שלך עומדים בקנה אחד עם רוב המעסיקים שלך. אז מבחינתי אתה מפוטר, אבל ברוח טובה, אל תשכח לבוא לקחת המלצה למשרת גובה.

פרוטוקול ישיבות המועצה התשע עשרה
ישיבה מן המניין מס' 45
מתאריך כ"ג כסלו תשע"ב (19/12/2011)

- 113 -

בברכה- איריס, תושבת העיר, לא מושלמת, לא עבריינית, אבל היום יותר ענייה ב-2,300 שח'.
תודה.

גב' דיין- היו"ר:

הישיבה ננעלת.

אני מזכירה מה שביקשתי בנושא התקציב בשבוע הבא.
ערב טוב.

הישיבה ננעלה בשעה 20:03

מנכ"ל

יו"ר

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה